

Käesolev dokument on lepingueelne teave kindlustustoote kohta ja annab lühiülevaate kindlustuskaitse olemusest ning ulatusest. Dokument ei ole siduv personaalne kindlustuspakkumine. Täpsema info saamiseks tutvuge palun kindlustuslepingu ja kindlustustingimustega aadressil tingimused.if.ee.

Mis liiki kindlustusega on tegemist?

Ettevõtte vara kindlustuse leping määrab kindlustuskaitse ehitistele (sh hoonetele, rajatistele, siseviimistlusele ja korteriomanike kaasomandile), kaubale ja varustusele. Kindlustuskaitse täpsem sisu ja ulatus on kirjeldatud alljärgnevalt.



Mida kindlustatakse?

HOONE KINDLUSTUS (kehtib, kui see on valitud)

- ✓ hoone osad (nt katused, seinad, põrandad, laed, ukсед ja aknad, jms)
- ✓ kommunikatsioonisüsteemid ja -trassid kuni liitumispunktideni, kuid mitte kaugemale kui kinnistu piirini
- ✓ lisaks kindlustatud hoonetele on igas kindlustuskohas kindlustusega hõlmatud seal asuvad: väikehooned ja varjualused üldpindalaga kuni 20 m²
- ✓ välisvalgustid, tarad, väravad, tõkkepuud, lipumastid

RAJATISE KINDLUSTUS (kehtib, kui see on valitud)

- ✓ Rajatis on maaga kohtkindlalt ühendatud ehitise, mis ei ole hoone. Rajatised on nt kütusemahutid, viljaterminaalid, varjualused jms.

SISEVIIMISTLUSE KINDLUSTUS (kehtib, kui see on valitud)

- ✓ siseviimistlus (nt põrandad, laed, seinad kuni kandva konstruktsioonini ja nende katematerjalid, ukсед, aknad, sanitaartechnika)
- ✓ elektri-, vee-, gaasi-, kanalisatsiooni, kütte-, ventilatsiooni-, kliima-, tulekustutus-, side- ja valve-süsteemi osad, mis teenindavad ainult kindlustuskohaks olevat ruumi

KAUBA KINDLUSTUS (kehtib, kui see on valitud)

- ✓ kindlustatu vallasasjad, mida kindlustatu soetas või tootis müügi eesmärgil

VARUSTUSE KINDLUSTUS (kehtib, kui see on valitud)

- ✓ näiteks kontori- ja laosisustus, tööriistad, masinad, seadmed.

Kindlustus sisaldab ainult neid kindlustuskaitseid, mis on märgitud kindlustuslepingus. Kindlustuskaitsete üldine loetelu on:

- ✓ tulekahju
- ✓ tuul üle 18 m/s ja rahe
- ✓ üleujutus
- ✓ leke torustikust
- ✓ vandalism
- ✓ röövimine ja murdvargus
- ✓ klaasikindlustus
- ✓ seadme sisemine purunemine
- ✓ laiendatud kindlustus (äkiline ja ettenägematu sündmus, mis ei ole kindlustuslepinguga välistatud)



Mida ei kindlustata?

Kindlustus ei hüvita, kui:

- ✗ kindlustusjuhtum ei ole äkiline ega ootamatu;
- ✗ kindlustusjuhtumi põhjustasid aegamööda toimuvad protsessid, näiteks kulumine, majavamm jms;
- ✗ kindlustusjuhtumi põhjustas vee tungimine hoonesse läbi hoone tehnosüsteemide, seinad, katuse, vundamendi või muude hoone konstruktsioonide;
- ✗ kindlustusjuhtumi põhjustas ehitise või selle osade vajumine või kerkimine;
- ✗ kindlustusjuhtumi põhjustas tahtlikult või raske hooletuse tõttu kindlustusvõtja või isik, kelle eest kindlustusvõtja vastutab;
- ✗ kindlustusvõtja või isik, kelle eest kindlustusvõtja vastutab, pani kindlustusjuhtumiga seoses toime tahtliku kuriteo tunnustega teo või varjas seda;
- ✗ kindlustusvõtja, soodustatud isik või isik, kelle eest kindlustusvõtja vastutab, esitas kindlustusandjale kahjukäsitluse käigus ebaõigeid andmeid;
- ✗ keegi teine on kahju hüvitanud;
- ✗ kindlustusjuhtumi põhjustas mõni muu kindlustuslepingus või kindlustustingimustes sätestatud välistus;
- ✗ kahju põhjuseks on konstruktsiooniviga, ebakvaliteetne ehitus- või remonditöö, ebapiisav omanikujärelevalve või kindlustusobjekti ebapiisav hooldus või korrashoid;
- ✗ kui kahju põhjuseks on kindlustusobjekti ülekoormamine, kasutamine tingimustes või otstarbel, milleks see ei ole ette nähtud või muu kindlustusobjekti kasutusnõuete rikkumine.



Kas kindlustuskaitse on piiranguid?

Piiratud ulatuses on kindlustatud:

- ! ehitise parandused
- ! lisaks soetatud varustus
- ! lisandunud kaup
- ! koristus- ja lammutuskulud
- ! lisakulud kindlustusobjekti taastamiseks, mis on tingitud õigusaktide nõuetest
- ! projekteerimiskulud

KORTERIOMANIKE KAASOMANDI KINDLUSTUS (kehtib, kui see on valitud)

kaasomandis olevad hoone osad (nt vundament, seinad, katus, laed, rõdud, aknad, trepikojad, keldrid, liftid, korstnad);

kommunikatsioonisüsteemid ja -trassid korteri liitumispunktist kuni hoone üldise ühendus- või liitumispunktini, kuid mitte üle kinnistu piiri;

kommunikatsioonisüsteemid ja -trassid: elektri-, vee-, gaasi-, kanalisatsiooni-, kütte-, ventilatsiooni-, kliima-, tulekustutus-, side- ning valvesüsteemid ja -trassid;

hoonesisesed ühised kütte-, ventilatsiooni-, kliima- ja tulekustutussüsteemid;

liftid, eskalaatorid, üldkasutatavad valgustid, reklaamid; trellid, turvakardinad, markiisid, antennid;

hoone välispiiretele paigaldatud päikesepaneelid jm päikeseelektrijaama osad, mis kuuluvad kõigile omanikele ühiselt.

20 000 eurose hüvituslimiidiga kindlustuskohas asuvad: väikehooned ja varjualused üldpindalaga kuni 20 m², välisvalgustid, tarad, väravad, tõkkepuud, lipumastid, mänguväljakud, kaevud, purskkaevud, prügikastid.



Kus ma olen kindlustatud?

- ✓ Kindlustuskoha aadress on märgitud kindlustuslepingus.



Millised on minu kohustused?

Lugeda põhjalikult kindlustuslepingut ja kindlustustingimusi.

Tasuda õigeaegselt kindlustusmaksid.

Teatada viivitamatult kindlustusrisiki suurenemisest või kindlustusobjekti vöörandamisest.

Teatada andmete (sh kindlustusobjekti andmete) muutumisest.

Täita kindlustustingimustes sätestatud ohutusnõudeid.

Teatada viivitamatult kindlustusjuhtumi tekkimisest.



Millal ja kuidas ma maksan?

Kindlustusmakse suurus ja tasumise kord märgitakse kindlustuslepingus ja/või kindlustustingimustes.

Kindlustuse eest saab tasuda pangaülekande või pangakaardiga.



Millal kindlustuskaitse algab ja lõpeb?

Kindlustuskaitse algab kindlustuslepingus märgitud kuupäeval eeldusel, et on tasutud esimene kindlustusmakse.

Kindlustuskaitse lõpeb kindlustuslepingus märgitud kuupäeval.



Kuidas ma saan lepingu lõpetada?

Kindlustuslepingu saab lõpetada seaduses või kindlustuslepingus toodud juhtudel.

Kindlustuslepingu lõpetamiseks tuleb pöörduda kindlustusandja poole posti (sh e-posti) teel või tehes vastava sooviavalduse Ifi iseteeninduses.