



Nordea
kodukindlustuse
tingimuste
kokkuvõte



See siin on kokkuvõte Nordea kodukindlustuse tingimustest. Tegemist on infomaterjaliga, mitte lepingu juurde kuuluva dokumendiga.

Lepingu sõlmimisel soovitame Teil kindlasti kindlustustingimused tervikuna läbi lugeda. Nii saate täpse ülevaate, mis on Nordea kodukindlustuse raames kindlustatud ja millises olukorras kindlustus kehtib.

Kindlustuskaitse

Nordea kodukindlustus on [koguriskikindlustus](#), mis annab Teie kodule laiaulatusliku kaitse. Kindlustatud on kõik äkilised ja ettenägematud kahjud, mis pole tingimustega välistatud.

Kodu kindlustamisel on Teil võimalik valida kahe erineva paketi vahel: [Nordea Kodu](#) ja [Nordea VIP](#).

Kindlustuskaitseid	Nordea Kodu	Nordea VIP
Tulekahju	x	x
Rahe ja tugev tuul	x	x
Kulud hävinud osade lammutuseks	x	x
Torustikuleke	x	x
Vargus, vandalism või röövimine	x	x
Ootamatu kahjustumine või hävimine	x	x
Ajutise kodu üüri- ja kolimiskulud ilma omavastutusega kuni 3000 €	3000 €	6000 €
Uued ukselukud ilma omavastutusega, kui võtmed varastati, on kadunud või lukk rikutud	x	x
Aknaklaaside purunemine ilma omavastutusega	x	x
Köögimööbel on kindlustatud koos koduga kuni 3000 €	x	x
Ehitusvigadest põhjustatud kahjud	x	x
Äkiline ja ettenägematu üleujutus	x	x
Rajatised ja väikehooned (10m ²)	x	x
Koduse vara hüvitamine põhimõttel vana vastu uus*	x	x
Vargus korteri rõdult, panipaigast või eramaja aiast*	x	x
Kõrvalhoones asuv vara, 10% vara kindlustussummast*	x	x
Poolleli olevas ehitises asuv ehitusmaterjal 3000 €*	x	x
Suvilas olevad asjade kaitse kuni 3000 €*	x	x
Nordea pangakaardi vargus või kadumine 1000 €*	x	x
Kaasas olevate asjade kaitse kuni 1000 €*	Eestis	Euroopa Liidus**
Koduabi	x	x
Passi, ID-kaardi, juhiloa vargus omavastutusega kuni 100 €*		x
Euroopa Liidus** löödud <i>Hole-In-One</i> tähistamise kulud omavastutusega kuni 500 €*		x
Veekahju läbi katuse või seina kuni 1000 €		x
Korteriomandi mõtteline osa (katus, trepikoda jm)	valitav	valitav
Eraisiku vastutuskindlustus	valitav	valitav
Koduse vara kindlustus	valitav	valitav
Töökoha kaotuse kindlustus	valitav	valitav
30 € Omavastutusboonust iga kahjudeta aasta eest, kui kindlustad kodu koos koduse varaga	x	x

* Kindlustuskaitse kehtib, kui on valitud koduse vara kindlustus

** Euroopa Liidule lisaks kehtib kindlustuskaitse ka Islandil, Liechtensteinis, Norras ja Šveitsis



Kaitsed, mida saate lisada valitud pakatile

Koduse vara kindlustus

Lisaks majale või korterile soovime Teil kindlustada ka kodus asuvad asjad. Koduse vara kindlustusega on kindlustatud näiteks mööbel, rõivad, kodumasinad jms. Koduse vara kindlustamisest lugege lähemalt lk 9.

Vastutuskindlustus

Kui Teie või Teie pereliige põhjustab kahju teisele inimesele, siis vastutuskindlustus hüvitab selle kahju. Samuti katame juhtumiga seonduvad kohtukulud.

Mõned näited kahjustest, mida hüvitame:

- Teie korteri veeavarii rikub alumise naabri korteri lae ja parkettpõranda
- Teie õuel kasvav puu murdub ja kukub naabri maja või auto peale.

Töökoha kaotuse kindlustus

Kui kaotate töökoha, siis hüvitame igakuiselt 50% Teie saamata jäänud neto päevapalgast Teie poolt valitud kindlustussummani. Esmakordsel lepingu sõlmimisel hakkab kindlustuskaitse kehtima 90 päeva peale lepingu sõlmimist. Järgmisel kindlustusperioodil algab kindlustuskaitse kohe.

Hüvitame Teile kahju, kui olete töökoha kaotanud järgnevatel põhjustel:

- tervislik seisund
- koondamine
- tööandja pankrot
- tööleping on lõpetatud tööandja poolt töötajast sõltumatul põhjusel.

Töökoha kaotamisel esimesed 60 päeva hüvitist ei maksta, see on omavastutus. If hüvitab töötasu alates 61. päevast kuni 6 kuud.

Kindlustatud on ainult kindlustusvõtja töökoha kaotus, kaaslaenuataotlejale kindlustuskaitse ei laiene.

Kodukindlustusega kindlustatakse järgmist

Hoone

Hoone kindlustus hõlmab hoone olulisi osi nagu näiteks põhikonstruktsioonid, siseviimistlus, sanitaartechnika, ahjud, sisseehitatud mööbel. Hoonega on kindlustatud katusele või välisseinale kinnitatud antennid ning tehnosüsteemide osad.

Hoonega koos ei ole kindlustatud hoonega ühendamata osad, näiteks ehitusmaterjalid ja hoones asuvad asjad nagu mööbel, kodutechnika, vaibad, valgustid. Neid asju saab kindlustada koduse vara kindlustusega.

Hoone [kindlustusväärtuseks](#) on selle [taastamisväärtus](#), s.o hoone endisel kujul kordategemise maksumus. Kindlustusväärtus määratakse lepingu sõlmimisel Teie esitatud andmete alusel. Kui esitatud andmed ei ole õiged ning seetõttu kindlustatakse väiksema summa peale kui kindlustusväärtus, on lfil õigus rakendada alakindlustust. See tähendab, et kahju hüvitatakse osaliselt.

Ridaelamu

Ridaelamus (sh paarismajas) asuvas kodus saab kindlustada siseviimistluse ja ridaelamuboksi piires asuvad hoone osad, ka need, mis on kaasomandis. Hoone osad on kindlustatud kuni naaberboksi siseviimistluseni.

Väikehooned ja rajatised

Kindlustatud majaga (sh ridaelamu) samal maatükil asuvad maaga püsivalt ühendatud rajatised (näiteks aed, lipumast, õuevalgustid, katusealune ja väikehooned üldpindalaga kuni 10m²) on samuti kindlustatud.

Rajatised ja väikehooned on kindlustatud 10% ulatuses hoone kindlustusväärtusest ning need on kindlustatud samade kindlustusjuhtumite vastu kui eluhoone.

Kindlustatud ei ole:

- kaev, sh puurkaev, purskkaev, kaevus asuvad seadmed ja kaevuvesi
- kilekasvuhooned
- sillad, paadisillad, muulid ja tiigid
- maapind, muru, taimed, puud, põõsad, kõnni-, sõidu- ja jalgrattateed, palliväljakud ja parklad.



Korter

Korteri kindlustusega kindlustatakse korteri siseviimistlust. Siseviimistluseks on korteri osad, mida saab muuta või eemaldada nii, et ei kahjustata hoone püsimiseks ja ohutuse tagamiseks vajalikke konstruktsioone ega teiste kaasomanike huve ning hoone väline kuju ei muutu.

Korteri kindlustus annab kaitse järgnevale:

- tapeet, parkett ja muud viimistlusmaterjalid
- mittekandvad vaheseinad
- sisseehitatud puuküttega ahjud, pliidid, kaminad
- sanitaartechnika; korteris asuv saun
- korteris asuv veetorustik, kanalisatsiooni-, ventilatsiooni- ja elektrisüsteem
- korteris asuv keskküttetorustik ja radiaatorid
- korteris asuvad soojuspumba osad
- korteri ukсед ja aknad
- rõdu, v.a rõdu ebaseaduslikud juurdeehitused
- lukustatud panipaik, mis asub korterelamus ja kuulub korteri juurde.

Siseviimistlus kindlustatakse [taastamisväärtuses](#), s.o selle endisel kujul kindlustuskohas taastamise maksumus ilma amortisatsiooni arvestamata.

Korteriga koos ei ole kindlustatud korteris asuvad asjad, näiteks mööbel, kodutechnika, vaibad, valgustid ja muud asjad, mis ei ole korteri olulisteks osadeks. Neid saab kindlustada koduse vara kindlustusega.

Korteri mõttelise osa kindlustamine

Soovi korral saate kindlustada ka mõttelise osa korteriomandist. Korteriomandi mõttelise osa moodustavad näiteks liftid, hoone katus, kandvad seinad ja vahelaed, trepikojad, korterelamuga samal maatükil asuvad rajatised.

Kahjusumma suuruseks on korteriomaniiku mõttelise osa suurusele vastav osa kahjust.

Näide. Majas on 10 võrdse suurusega korterit, korteriomaniiku mõtteline osa on 1/10. Maja katus hävib tulekahjus, selle remont maksab 25 000 eurot. Korteriomaniiku osa kahjust on 2500 eurot. Omavastutus on 200 eurot. If hüvitab $2500 - 200 = 2300$ eurot.

Kindlustatud on ka mõtteline osa korterelamu juurde kuuluvatest rajatistest, näiteks mänguväljak, aed, grillimise katusealune.

Koduabi

Kindlustades oma kodu Nordea kodukindlustusega, saad ööpäevaringselt kasutada Ifi Koduabi teenust, mis aitab kodus juhtunud avarii korral. Näiteks kui toru puruneb või ukسلukk läheb rikki, siis [helistades Ifi Kindlustustelefonil 777 1211](#) aitame Sind tekkinud probleemi lahendamisel.

Koduabi on Sulle kasulik, kui:

- kodus on purunenud veetoru või pesumasina ühendus, aitame kõrvaldada avarii
- kodu ukse lukk on rikkis või võtmed kaotsi läinud, vahetame ukسلuku
- tuli või torm on kodu kahjustanud, aitame peatada kahju suurenemise
- aken või uks on purunenud, sulgeme lahtise ava
- varas on lõhkunud ukse või akna, korraldame Sinu kodu valvamise kuni avade sulgemiseni
- kodu on muutunud kahju tõttu elamiskõlbmatuks, aitame korraldada majutuse ja kolimise.





Koduse vara kindlustus

Koduse vara kindlustusega on kindlustatud Teie kodus asuvad asjad, näiteks mööbel, rõivad, kodumasinad, elektroonika jms. Teie kodune vara on kindlustatud, kui selle kohta on märges poliisil.

Kui kindlustuskohaks on **hoone**, on kindlustatud Teie majas, kõrvalhoonetes, rõdul ja terrassil asuvad asjad. Kui kindlustuskohaks on **korter**, on kindlustatud Teie eluruumides, rõdul ja kortermajas asuvas panipaigas olevad asjad.

Teiega kaasasolevad asjad (näiteks arvuti, jalgratas) on kindlustatud Eesti piires, Nordea VIP paketiga ka mujal Euroopa Liidus, Islandil, Liechtensteinis, Norras ja Šveitsis.

Koduse vara **kindlustusväärtuseks** on enamasti **taassoetamisväärtus** ehk samade omadustega uhiuue eseme ostmiseks vajalik rahasumma.

Nende esemete **kindlustusväärtuseks** on alati **turuväärtus**: mootorsõidukid ja põllumajandusmasinad ning nende haagised, kujutava kunsti teosed (maalid, graafika, skulptuurid jms), antiikesemed, relvad, kollektsioonid, ehted ja muud väärisesemed.

Kindlustada ei saa:

- väärtpabereid, dokumente, jooniseid
- andmekogusid, -baase, arvuti tarkvara, litsentse
- toataimi, loomi, linde, kalu
- esemeid, mille omamine on ebaseaduslik
- lõhkeaineid.

Millistel juhtudel maksame hüvitist?

Tavaliselt märgitakse lepingusse need kahjud, mida hüvitatakse. Nordea kodukindlustusega on [kaitse all kõik juhtumid](#), mis pole tingimustega välistatud.

Välistused

Hüvitamisele ei kuulu järgmised kahjud:

- kahju, mis pole äkiline ega ettenägematu
- sagedamini kui üks kord 10 aasta jooksul toimuvad üleujutused
- korduv vee- või niiskusekahju läbi katuse või seina
- hoone osadele kondenseerunud vesi, näiteks soojustuse vettimine
- hoone või selle osade vajumine või kerkimine
- aegamööda toimuvad protsessid, näiteks kulumine, majavamm jms
- kahju tekkis jää liikumise tagajärjel
- jää või lume raskuse tõttu katuse kokkuvarisemine
- kahju tekkis maalihke või pinnase liikumise tagajärjel
- koduloomade, näriliste, putukate või lindude tegevuse tagajärjel tekkinud kahju
- hoone on ebakvaliteetne, näiteks sein on ehitatud viltu või küttesüsteem ei tööta
- ehitustööde ajal tekkinud kahju, näiteks seina kriimustamine
- ebaseaduslik hoone või selle osa lammutamine
- kahju tekkimine lõhkamis-, kaevamis-, rammimis- või pinnasetöödest või lõhkeaine mittenõuetekohasest hoidmisest
- kahju kuulub hüvitamisele garantii (sh ehitusgarantii) või mõne teise kindlustuslepingu alusel
- kindlustatud asja enda sisemine rike
- kulutused hooldustöödele, -remondile ja väliste pisivigade kõrvaldamiseks
- kahju spordivarustusele selle tavapärase kasutamise käigus
- mootorsõidukile väljaspool garaaži tekkinud kahju, näiteks vargus õues
- kahju põhjuseks on asja kasutamine otstarbeks, milleks see ei ole ette nähtud
- kahju, mille olemasolu ei saa tõendada ülevaatluse, vara jäänuste, vara soetamis-dokumentidega või muude tõenditega
- kahjuga seotud kaudsed kahjud nagu telefonimaksed, sissetuleku või kasumi vähenemine
- kulutused pinnase ja vee puhastamiseks, uue kaevu rajamine
- kahju pettuse, kelmuse või väljapressimise tõttu.



Kuidas käituda kahjujuhtumi korral

- Kahju tekkimisel võtke kindlasti tarvitusele abinõud kahju suurenemise vältimiseks ja üldise ohutuse tagamiseks.
- Vargusest, vandalismist või röövimisest teatage politseile.
- Kindlasti teatage tekkinud kahjust esimesel võimalusel ka Ifile.
- Kõige kiirem viis kahjust teatamiseks on täita kahjuteade Ifi kodulehel www.if.ee.

Kui Teil puudub ligipääs internetile või tekib küsimusi, siis on Teile alati abiks Ifi Kindlustustelefon 777 1211.

Kui olete kahjust teada andnud, siis võtavad Ifi kogenud kahjuspetsialistid Teiega ise ühendust ning aitavad õnnetuse kiiresti ja professionaalselt lahendada.

See on kokkuvõte Nordea kodukindlustuse tingimustest. Tegemist on infomaterjaliga, mitte lepingu juurde kuuluva ametliku dokumentiga. Palun tutvuge kindlasti ka kindlustustingimustega, milles on detailselt välja toodud kaitse alla kuuluvate kindlustusjuhtumite ja -objektide kirjeldused, ohutusnõuded, piirangud ning välistused.

Kindlustusandja on If P&C Insurance AS. Teie kindlustusleping kehtib üks aasta. Teie poolt valitud kindlustuskaitse on kirjas poliisil. Palun lugege tingimused läbi ja veenduge, et need vastavad Teie vajadustele. Kui soovite oma lepingut muuta, siis oleme rõõmuga valmis Teid aitama.