

ПРЕДПРИЯТИЕ

*Условия страхования
имущества предприятия и
страхования от прерывания
коммерческой деятельности*

TPD-20161

Звоните нам по номеру

777 1211

или посмотрите по адресу www.if.ee



Будьте спокойны, мы поможем Вам!

СОДЕРЖАНИЕ

ПРИМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ	3
МЕСТО СТРАХОВАНИЯ	3
<i>Раздел страхования имущества</i>	
ВИДЫ ОБЪЕКТОВ СТРАХОВАНИЯ	3
ЗДАНИЕ	3
СООРУЖЕНИЕ	4
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА	4
ЧАСТИ ЗДАНИЯ, НАХОДЯЩИЕСЯ В ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ..	4
ТОВАРЫ	6
ОСНАЩЕНИЕ	7
<i>Страховые случаи</i>	
ПОЖАР	9
ВЕТЕР СВЫШЕ 18 м/с И ГРАД	10
НАВОДНЕНИЕ	11
ТЕЧЬ ИЗ ТРУБОПРОВОДА	11
ВАНДАЛИЗМ	11
ТРЕТЬЕ ЛИЦО	12
ГРАБЕЖ И КРАЖА СО ВЗЛОМОМ	12
СТРАХОВАНИЕ СТЕКОЛ	13
ВНУТРЕННЕЕ РАЗРУШЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ	13
РАСШИРЕННОЕ СТРАХОВАНИЕ	14
ОБЩИЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ	14
ВОЗМЕЩЕНИЕ	18
<i>Раздел страхования от прерывания коммерческой деятельности</i>	
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	22
ПЕРИОД ОТВЕТСТВЕННОСТИ	22
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	22
УМЕНЬШЕНИЕ И ОГРАНИЧЕНИЕ УЩЕРБА	24
ИСКЛЮЧЕНИЯ	24
БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ	24
СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАНИЕ В ЗАНИЖЕННОЙ СТОИМОСТИ	24
СОБСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ	25
ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ	25

Условия страхования имущества предприятия и страхования от прерывания коммерческой деятельности

TPD-20161

Неофициальный перевод. В случае споров в толковании данных условий исходят из текста условий на эстонском языке.

ПРИМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ

1. «Условия страхования имущества предприятия и страхования от прерывания коммерческой деятельности» применяются вместе с «Общими условиями страхования» If P&C Insurance AS (в дальнейшем If) и дополняют их.
2. «Условия страхования имущества предприятия и страхования от прерывания коммерческой деятельности» определяют, что можно застраховать. Страховая защита распространяется только на перечисленные в Вашем договоре объекты страхования и страховые случаи. Прерывание коммерческой деятельности застраховано только в том случае, если страховая защита от прерывания коммерческой деятельности указана в полисе.
3. «Условия страхования имущества предприятия и страхования от прерывания коммерческой деятельности» состоят из раздела страхования имущества, раздела прерывания коммерческой деятельности и требований безопасности.

ОБЯЗАННОСТЬ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ИЛИ ВНУТРЕННЕЙ ОТДЕЛКИ

4. Внимание! Возмещение за здание, сооружение или внутреннюю отделку выплачивается при условии, что объект страхования будет восстановлен в месте страхования. В противном случае на основании пунктов 201–205 настоящих условий страхования If выплачивает только авансовое возмещение.

МЕСТО СТРАХОВАНИЯ

5. Место страхования – это указанное в договоре страхования место, в котором действует страхование в отношении произошедшего в нем страхового случая.

Раздел страхования имущества

ВИДЫ ОБЪЕКТОВ СТРАХОВАНИЯ

6. Виды объектов страхования:
 - 6.1. строения, т. е. здание, сооружение, внутренняя отделка и часть здания, принадлежащая к долевой собственности собственников квартир;
 - 6.2. товары;
 - 6.3. оснащение.
7. Не указанные в полисе объекты не являются застрахованными.

ЗДАНИЕ

8. Здание – это стационарно соединенное с землей строение с крышей, постоянными внешними ограничительными конструкциями и внутренним помещением. Частями здания являются, например, крыши, стены, полы, потолки, двери и окна.
9. Вместе со зданием застрахованы соединенные непосредственно со зданием:

- 9.1. коммуникационные системы и трассы до точки их подключения, но не выходящие за пределы границы недвижимости. Коммуникационными системами и трассами считаются электрические, водопроводные, газовые, канализационные, отопительные, вентиляционные системы, системы кондиционирования воздуха, пожаротушения, связи и охранные системы и трассы.
 - 9.2. лифты, эскалаторы;
 - 9.3. светильники, реклама;
 - 9.4. решетки, защитные жалюзи, маркизы;
 - 9.5. радио- и телевизионные антенны, за исключением антенн мобильной связи и антенн беспроводного интернета.
10. В дополнение к застрахованному зданию в каждом месте страхования страхованием охвачены расположенные в нем:
- 10.1. малые строения и навесы общей площадью до 20 м²;
 - 10.2. наружные светильники, ограда, ворота, шлагбаумы, флагштоки.
11. Лимит возмещения по указанным в предыдущем пункте объектам составляет в общей сложности 15 000 евро в каждом месте страхования.
12. Вместе со зданием не застрахованы перечисленные в пунктах 24 и 25 объекты.

СООРУЖЕНИЕ

13. Сооружение – это стационарное соединенное с землей строение, не являющееся зданием. Сооружением являются, например, топливные емкости, зерновые терминалы, навесы, ограды и пр.
14. Вместе с сооружением застрахованы закрепленные на нем:
- 14.1. радио- и телевизионные антенны, за исключением антенн мобильной связи и антенн беспроводного интернета;
 - 14.2. части вентиляционных, отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
 - 14.3. светильники, реклама.
15. Страхованием сооружения не охвачены указанные в пункте 24 объекты.

ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

16. Внутренней отделкой являются части здания, которые можно изменять или удалять, не повреждая конструкции, необходимые для обеспечения устойчивости и безопасности здания, и не ущемляя интересы других собственников здания. При изменении внутренней отделки внешний вид здания не меняется.
17. Внутренней отделкой являются, например:
- 17.1. полы, потолки и стены до несущих конструкций и их облицовочные материалы; двери и окна; сантехника;
 - 17.2. части электрической, водопроводной, газовой, канализационной, отопительной, вентиляционной системы, системы кондиционирования воздуха, пожаротушения, связи и охраны, обслуживающие только являющееся местом страхования помещение.
 - 17.3. светильники внутреннего освещения;
 - 17.4. решетки, защитные жалюзи.
18. Вместе с внутренней отделкой не застрахованы перечисленные в пунктах 24 и 26 объекты.

ЧАСТИ ЗДАНИЯ, НАХОДЯЩИЕСЯ В ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР

19. Части здания, находящиеся в долевой собственности собственников квартир, – это части здания, разделенного на квартирные собственности, которые принадлежат всем собственникам.
20. Частью здания, находящимися в долевой собственности собственников квартир, являются, например, непосредственно соединенные со зданием:

- 20.1. фундамент, стены, крыша, потолки, балконы, окна, лестничные клетки, подвалы, прачечные, лифты, мусоропроводы и печные трубы;
- 20.2. электрические, водопроводные, газовые, канализационные системы, системы связи, а также охранные системы и их трассы от точки их подключения к квартире до точки общего соединения и подключения всего здания, однако не выходящие за пределы границы недвижимости;
- 20.3. расположенные внутри здания общие отопительные, вентиляционные системы, системы кондиционирования воздуха, пожаротушения;
- 20.4. лифты, эскалаторы;
- 20.5. светильники общего пользования, реклама;
- 20.6. решетки, защитные жалюзи, маркизы;
- 20.7. радио- и телевизионные антенны, за исключением антенн мобильной и прочих видов связи.
21. В дополнение к застрахованной долевой собственности собственников квартир в каждом месте страхования страхованием охвачены расположенные в нем:
 - 21.1. малые строения и навесы общей площадью до 20 м²;
 - 21.2. наружные светильники, ограда, ворота, шлагбаумы, флагштоки.
22. Лимит возмещения по указанным в предыдущем пункте объектам составляет в общей сложности 15 000 евро в каждом месте страхования.
23. Страхование долевой собственности собственников квартир не распространяется на перечисленные в пунктах 24 и 27 объекты.

ВЕЩИ И ПРЕДМЕТЫ, КОТОРЫЕ НЕЛЬЗЯ ЗАСТРАХОВАТЬ В КАЧЕСТВЕ СТРОЕНИЯ

24. Страхованием здания, сооружения, внутренней отделки и частей здания, находящихся в долевой собственности собственников квартир, не охвачены:
 - 24.1. части, не соединенные стационарно со зданием (например, строительные материалы, демонтированные части здания);
 - 24.2. запасы или товары, например, зерно в зерносушилке, бензин в топливной ёмкости;
 - 24.3. вывески, указатели и не соединенная со зданием реклама;
 - 24.4. почва;
 - 24.5. живые организмы, например, животные, птицы, рыбы, растения, грибы;
 - 24.6. причалы, молы, навигационные пути, каналы, котлованы, шлюзы, плавучие доки и пр.;
 - 24.7. аквариумы и оборудование для них, внутреннее оформление и вода в аквариумах;
 - 24.8. оборудование, оформление и вода в бассейне;
 - 24.9. жидкость или газ, содержащиеся в технологических системах;
 - 24.10. фонтан, колодец, оборудование для них и колодезная вода.
25. В случае страхования **здания** страхованием не охвачено находящееся в здании или соединенное со зданием оборудование, например, производственное, подъёмное, морозильное, автозаправочное оборудование, зерносушильное и мельничное оборудование, станки, банкоматы, сейфы, за исключением в указанных в пункте 9 случаев.
26. При страховании **внутренней отделки** страхованием не охвачены части здания, расположенные за пределами находящегося в месте страхования помещения.
27. По страхованию частей здания, находящихся **в долевой собственности собственников квартир**, не застрахована реальная доля квартирной собственности, например, находящиеся в квартире светильники, несущие перегородки, внутренние двери, встроенная мебель, сантехника и пр.

СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ И СТРАХОВАЯ СУММА СТРОЕНИЯ

28. Страховой стоимостью строения, т.е. стоимостью восстановления является стоимость восстановления строения в месте страхования в прежнем виде непосредственно перед наступлением страхового случая.
 29. При определении страховой стоимости страхователь должен принимать в расчет только части, застрахованные в качестве строения в соответствии с настоящими условиями страхования.
- Пример.** Страхованием здания не охвачено расположенное в здании холодильное оборудование. При определении страховой стоимости здания не учитывается стоимость восстановления холодильного оборудования страхователя.

30. Налог с оборота включается в страховую стоимость, если застрахованный не является плательщиком налога с оборота или если застрахованный не имеет права на возврат или зачет налога с оборота с расходов на восстановление здания.
31. Страхователь определяет страховую сумму строения, исходя из страховой стоимости и её возможных изменений в течение страхового периода.

УЛУЧШЕНИЕ СТРОЕНИЯ В ТЕЧЕНИЕ СТРАХОВОГО ПЕРИОДА

32. Улучшение строения – это части, добавленные к строению в течение страхового периода, и которые в соответствии с условиями страхования можно застраховать в качестве строения. Улучшения строения застрахованы автоматически.
33. Страховая сумма улучшений строения составляет 10 % от страховой суммы соответствующего строения, но не более 20 000 евро на один полис.

Пример 1. В здании устанавливается новая охранная сигнализация. Охранная сигнализация застрахована вместе со зданием, и на неё автоматически распространяется страховая защита.

Пример 2. В складском здании была построена холодильная камера. Оборудование холодильной камеры не застраховано вместе со зданием, и страховая защита не распространяется на него автоматически.

ТОВАРЫ

34. Товары – это движимое имущество, в том числе сырье и полуфабрикаты, которые застрахованный приобрел или произвел с целью продажи или бесплатного распределения.
35. Страховая защита товаров действует за пределами здания или сооружения только в том случае, когда это отдельно записано в полисе.

ВЕЩИ ДРУГОГО ЛИЦА, НАХОДЯЩИЕСЯ ВО ВЛАДЕНИИ ЗАСТРАХОВАННОГО

36. Товарами считаются также движимые вещи, находящиеся во владении застрахованного с целью ремонта, обслуживания или обработки, либо на основании договора залога, договора комиссии или договора хранения.

ГРУППЫ ТОВАРОВ

37. Товары страхуются по группам товаров. Входящие в группу товаров предметы не требуются отдельно перечислять в страховом договоре.
38. Застрахованы только отмеченные в страховом договоре группы товаров.
39. Следующие предметы застрахованы только в том случае, если они отдельно указаны в страховом договоре, и не входят ни в одну иную группу товаров:
- 39.1. товары, расположенные за пределами строения;
 - 39.2. находящиеся внутри сооружения товары;
 - 39.3. наличные деньги, ценные бумаги;
 - 39.4. предметы антиквариата, предметы, имеющие художественную ценность;
 - 39.5. предметы, изготовленные из драгоценного металла, драгоценных камней или полудрагоценных камней;
 - 39.6. образцы, модели, прототипы, выставочные экспонаты и прочие уникальные предметы;
 - 39.7. оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества и взрывоопасные вещества, за исключением товаров, продаваемых в месте розничной торговли без специального разрешения;
 - 39.8. электроника и оптические устройства, например, компьютеры, мобильные телефоны, фотоаппараты, кино- и видеотехника и т. п.;
 - 39.9. водные, моторные транспортные средства, вездеходы и их части;
 - 39.10. трамваи, железнодорожный подвижной состав и их части.

Пример. Клиент желает застраховать находящиеся на складе товары, в том числе и мобильные телефоны. В страховом договоре указывается группа товаров «смешанные товары в здании склада» и отдельно отмечается – «мобильные телефоны».

ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

40. Стандартное программное обеспечение, например, Microsoft Office, застраховано, если оно указано в страховом договоре, за исключением относящейся к основному комплекту застрахованного компьютера операционной системы, например, Windows. Операционные системы застрахованы вместе с компьютером.
41. Нестандартное программное обеспечение не застраховано, например, программное обеспечение, созданное для конкретного заказчика, и пр.
42. Не застрахована сохраненная в компьютере информация, настройки и приложения компьютерной программы.

ВЕЩИ И ПРЕДМЕТЫ, КОТОРЫЕ НЕЛЬЗЯ ЗАСТРАХОВАТЬ В КАЧЕСТВЕ ТОВАРОВ

43. Страхование товаров не распространяется на:
 - 43.1. документы, в том числе рукописи, чертежи, хранимые в архиве предметы;
 - 43.2. аудио- и видеозаписи, за исключением розничной продукции;
 - 43.3. живые организмы;
 - 43.4. вещи, обладание или владение которыми является незаконным.

СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ И СТРАХОВАЯ СУММА ТОВАРОВ

44. Страховая стоимость товара, то есть стоимость замены – это наибольшая стоимость замены равноценной группы товаров в месте страхования в течение страхового периода.
Пример. В январе на складе было 10 тонн товаров на сумму 10 000 евро, в феврале – 20 тонн на сумму 20 000 евро. В декабре цена товара повысилась в два раза. Стоимость 20-ти тонн товара на складе теперь составляет 40 000 евро. Страховая сумма составляет 40 000 евро.
45. Налог с оборота включается в страховую стоимость, если застрахованный не является плательщиком налога с оборота, или если застрахованный не имеет права на возврат или зачет налога с оборота с расходов на замену товара.
46. Страхователь определяет страховую сумму товара, исходя из страховой стоимости и её возможных изменений в течение страхового периода.

ДОПОЛНИТЕЛЬНО ПОСТУПИВШИЙ В ТЕЧЕНИЕ СТРАХОВОГО ПЕРИОДА ТОВАР

47. Дополнительно поступивший в течение страхового периода товар застрахован, если товарная группа этого товара указана в страховом договоре.
48. Страховая сумма товара, дополнительно поступившего в течение страхового периода, составляет **10 %** от страховой суммы находящейся в том же месте страхования той же товарной группы, однако не более **20 000 евро** на один полис.
Пример 1. В страховом договоре указана группа товаров под названием «мебель». Страховая сумма товара составляет 100 000 евро. Страхователь дополнительно покупает офисные стулья на сумму 8 500 евро. Дополнительно приобретенные офисные стулья также застрахованы.
Пример 2. В страховом договоре указана группа товаров под названием «электроника и оптическое оборудование». Страхователь дополнительно покупает офисную мебель на сумму 8500 евро. В договоре страхования не отмечена товарная группа «офисная мебель». Следовательно, эта мебель не застрахована.

ОСНАЩЕНИЕ

49. Оснащением считаются предметы, которые согласно настоящим условиям страхования не считаются ни строением, ни товаром.
50. Оснащением считаются, например:
 - 50.1. физная и складская обстановка;
 - 50.2. инструменты, машины, оборудование и их части для собственного пользования;
 - 50.3. топливо и прочие запасы для использования в собственных нуждах;
 - 50.4. товарные образцы, рекламные материалы.

51. Страхование защиты оснащения действует за пределами здания или сооружения только в том случае, когда это отдельно записано в полисе.

ОСНАЩЕНИЕ, РАСПОЛОЖЕННОЕ ЗА ПРЕДЕЛАМИ СТРОЕНИЯ

52. Оснащение, расположенное за пределами строения, застраховано, если относительно соответствующего предмета в страховом договоре отмечено, что он застрахован за пределами строения.
Расположенным за пределами строения оснащением является, например, находящиеся за пределами строения подъемники, пилорамы, передвигающееся за пределами строений транспортное устройство и пр.

СТРАХОВАНИЕ ОСНАЩЕНИЯ СОГЛАСНО ПРИЛАГАЕМОМУ К СТРАХОВОМУ ДОГОВОРУ СПИСКУ

53. Если при заключении страхового договора страхователь представил If список оснащения, то застрахованы только указанные в списке предметы.

СТРАХОВАНИЕ ОСНАЩЕНИЯ БЕЗ ПРИЛАГАЕМОГО К СТРАХОВОМУ ДОГОВОРУ СПИСКА

54. Если при заключении страхового договора страхователь не представил If список оснащения, застрахованы только предметы, внесенные в список основных средств застрахованного, и малые средства в соответствии с документами о приобретении. Не внесенные в список предметы, за исключением малых средств, не застрахованы.
55. В перечне основных средств указана страховая сумма каждого предмета или стоимость приобретения малых средств, однако If не возмещает относительно всех предметов, перечисленных в списке основных средств и малых средств, в общей сложности больше, чем отмеченная в полисе страховая сумма оснащения.
56. При страховании без прилагаемого к страховому договору списка может возникнуть страхование в заниженной стоимости, поскольку указанная в перечне основных средств стоимость приобретения предмета может быть меньше, чем стоимость его повторного приобретения. По этой причине If рекомендует застраховать их по приложенному к страховому договору списку.
57. В случае ущерба страхователь обязан представить список основных средств с указанием стоимости приобретения, а также документы о приобретении малых средств.

ОСНАЩЕНИЕ, КОТОРОЕ В СТРАХОВОМ ПОЛИСЕ СЛЕДУЕТ УКАЗАТЬ ОТДЕЛЬНО

58. Следующие предметы застрахованы только в том случае, если в полисе отмечена приведенная ниже группа оснащения:
- 58.1. оснащение, находящееся за пределами строения;
 - 58.2. наличные деньги, ценные бумаги;
 - 58.3. предметы антиквариата, художественные ценности;
 - 58.4. предметы, изготовленные из драгоценного металла, драгоценных камней или полудрагоценных камней;
 - 58.5. образцы, модели, прототипы, выставочные экспонаты и прочие уникальные предметы;
 - 58.6. оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, взрывоопасные вещества;
 - 58.7. аквариумы и оборудование для них, внутреннее оформление и вода в аквариумах;
 - 58.8. вода в бассейне, оформление и оборудование бассейна.

ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

59. Стандартное программное обеспечение, например, Microsoft Office, застраховано, если оно указано в страховом договоре, за исключением операционной системы, относящейся к основному комплекту застрахованного компьютера, например, Windows. Операционные системы застрахованы вместе с компьютером.
60. Нестандартное программное обеспечение не застраховано, например, программное обеспечение, созданное для конкретного заказчика, и пр.
61. Не застрахованы сохраненная в компьютере информация, настройки и приложения компьютерной программы.

ВЕЩИ И ПРЕДМЕТЫ, КОТОРЫЕ НЕЛЬЗЯ ЗАСТРАХОВАТЬ В КАЧЕСТВЕ ОСНАЩЕНИЯ

62. Страхование оснащения не распространяется на:
- 62.1. документы, в том числе рукописи, чертежи, хранимые в архиве предметы;
 - 62.2. аудио- и видеозаписи, за исключением розничной продукции;
 - 62.3. базы данных;
 - 62.4. живые организмы;
 - 62.5. водные, моторные транспортные средства, вездеходы, в т.ч. квадроциклы;
 - 62.6. трамваи, железнодорожный подвижной состав;
 - 62.7. вещи, обладание или владение которыми является незаконным.

СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ И СТРАХОВАЯ СУММА ОСНАЩЕНИЯ

63. Страховая стоимость оснащения, т.е. стоимость повторного приобретения – это стоимость приобретения совершенно новой вещи такого же типа и марки, обладающей такими же характеристиками непосредственно перед наступлением страхового случая. Если такое оснащение нет возможности приобрести, то страховая стоимость определяется на основании совершенно нового аналогичного оснащения иной марки.
64. К страховой стоимости относятся также расходы на транспорт и монтажные работы.
65. Налог с оборота включается в страховую стоимость, если застрахованный не является плательщиком налога с оборота, или если застрахованный не имеет права на возврат или зачет налога с оборота с расходов.
66. Просим обязательно прочитать о проистекающих из рыночной стоимости ограничениях в разделе о страховом возмещении!
67. Страхователь определяет страховую сумму оснащения, исходя из страховой стоимости и её возможных изменений в течение страхового периода.

ПРИБРЕТЕННОЕ В ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ ОСНАЩЕНИЕ И УЛУЧШЕНИЕ ОСНАЩЕНИЯ

68. Приобретенное в течение страхового периода оснащение и произведенные улучшения оснащения автоматически застрахованы, если объекты улучшения застрахованы или приобретенная вещь относится к группе оснащения, указанной в страховом договоре.
69. Страховая сумма оснащения, приобретенного в течение страхового периода, и страховая сумма улучшения составляет 10 % от страховой суммы находящейся в том же месте страхования той же группы оснащения, однако не более 20 000 евро на один полис.

Пример 1. В страховом договоре указана группа оснащения «настольные компьютеры». Страховая сумма оснащения составляет 20 000 евро. Страхователь дополнительно покупает два настольных компьютера стоимостью 1500 евро, которые автоматически застрахованы.

Пример 2. В страховом договоре указана группа оснащения «токарные станки». Страхователь покупает офисную мебель на сумму 8500 евро. В полисе отсутствует отметка о группе оснащения «офисная мебель». Следовательно, эта мебель не застрахована.

Страховые случаи

ПОЖАР

70. Страховым случаем является:
- 70.1. пожар и образовавшиеся вследствие пожара копоть и дым, действия по огнетушению, а также поджог, совершенный третьим лицом (см. пп. 100–101);
 - 70.2. пожар, возникший в результате удара молнии, или ясно видимые механические разрушения;
 - 70.3. взрыв, в т.ч. взрыв взрывчатого вещества, вызвавший пожар или разрушения за пределами взорвавшегося устройства;
 - 70.4. падение летательного аппарата, его частей или груза, вызвавшее пожар или разрушения.
71. Ущерб, возникшие вследствие пожара в одном и том же месте страхования в течение до 72 часов, считаются одним страховым случаем.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЗАЩИТА В СЛУЧАЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ РЕМОНТА

72. If возмещает также ущерб, причиненный пожаром, возникшим вследствие строительства или ремонта, производимого в месте страхования.
73. При возмещении указанного в предыдущем пункте ущерба If применяет собственную ответственность при строительстве и ремонте, составляющую 10 % от суммы ущерба, однако не менее 6000 евро.

ИСКЛЮЧЕНИЯ В СЛУЧАЕ ПОЖАРА

ПЕРЕБОИ В ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОДАЧИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

74. Страховым случаем не являются перебои в электроснабжении или прекращение подачи электроэнергии даже в том случае, если они были обусловлены ударом молнии, пожаром, взрывом, авиакатастрофой. Если удар молнии вызвал перебои в электроснабжении, которые, в свою очередь, стали причиной пожара, то это страховой случай.

ОБРАБОТКА ОГНЕМ ИЛИ ТЕПЛОМ

75. Страховым случаем не является возникновение повреждений на обрабатываемом огнем или теплом объекте или на расположенном в непосредственной близости от него объекте. Если в результате воздействия огня или тепла возник пожар, то это страховой случай.

ВНУТРЕННИЙ ВЗРЫВ

76. Страховым случаем не является взрыв внутри устройства, если пожар или разрушения не возникают за пределами устройства.

ПОВРЕЖДЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ ИЛИ ТОПКИ

77. Страховым случаем не является действие огня, не выходящего за пределы топки или такого устройства, в котором используется огонь, в том числе, ущерб, причиненный частям топки или отопительного оборудования, например, дымовой трубе, блоку управления, шлангам, кабелям.

78. В дополнение к исключениям в случае пожара действуют также [«Общие исключения»](#).

ВЕТЕР СВЫШЕ 18 м/с И ГРАД

79. Страховым случаем является уничтожение или повреждение объекта страхования, обусловленные действием ветра при скорости свыше 18 м/с или града, если оно сопровождалось разрушениями.
- Пример 1. Ветер сорвал со здания крышу. Дождь попал внутрь и повредил здание. Произошел страховой случай, поскольку есть разрушения.
- Пример 2. Порыв ветра открыл дверь здания, и дождь попал внутрь. Событие не является страховым случаем, поскольку разрушений нет.
80. Падение на объект страхования сломанных или поднятых ветром в воздух предметов является страховым случаем независимо от скорости ветра.
81. Ущерб, причиненный сильным ветром, дувшим со скоростью свыше 18 м/с в одном и том же месте страхования в течение до 72 часов, считаются одним страховым случаем.

ИСКЛЮЧЕНИЯ ПРИ ГРАДЕ И СИЛЬНОМ ВЕТРЕ

82. Просим обязательно прочитать и следующие пункты «Общих исключений»: 142, 166, 167:
- 82.1. ущерб, вызванный наводнением;
- 82.2. ущерб, вызванный движением льда;
- 82.3. ущерб, вызванный строительными ошибками или ошибками проектирования.
83. В дополнение к вышеизложенному действуют также и другие [«Общие исключения»](#).

НАВОДНЕНИЕ

84. Страховым случаем является обусловленное наводнением уничтожение или повреждение объекта страхования, если:
- 84.1. текущая по поверхности земли вода проникает в здание через конструкции или техносистемы здания;
- 84.2. вода проникает в здание через канализацию вследствие её засорения, нефункционирования или недостаточной пропускной способности.
85. Приведенное в пункте 168 исключение не применяется в том размере, в котором ущерб возник вследствие страхового случая, обусловленного наводнением.
86. Страховым случаем при наводнении не считается движение воды ниже поверхности земли или проникновение воды в здание только через подземные конструкции или техносистемы, за искл. приведенного в пункте 84.2 случая.
Например, при наводнении проникновение подземных вод через стену в подвал не является страховым случаем.
87. В дополнение к вышеизложенному действуют также и [«Общие исключения»](#).

ТЕЧЬ ИЗ ТРУБОПРОВОДА

88. Страховой случай – это повреждение или уничтожение объекта страхования в результате произошедших внутри здания:
- 88.1. протечки жидкости или выделения газа из неожиданно и непредвиденно разрушившейся техносистемы;
- 88.2. засорения канализации, начавшейся в чужом помещении;
- 88.3. протечки жидкости или выделения газа из чужого помещения, за исключением потолка.
89. Чужое помещение – это расположенное в том же здании помещение за пределами места страхования, которое не находится в непосредственном владении страхователя или застрахованного.

РАСХОДЫ НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕХНОСИСТЕМЫ

90. If возмещает расходы на восстановление части техносистемы, обусловившей страховой случай «течь из трубопровода», в размере до 1000 евро.

ИСКЛЮЧЕНИЯ ПРИ СТРАХОВЫХ СЛУЧАЯХ «ТЕЧЬ ИЗ ТРУБОПРОВОДА»

91. If не возмещает расходы на устранение засорения и очистку трубопровода.
92. If не возмещает ущерб, причиненный устройству вследствие протечки жидкости или выделения газа из внутренней части этого устройства.
О страховании этого ущерба просим прочесть в разделе [«Страхования внутреннего разрушения устройства»](#).
93. If не возмещает ущерб, причиненный вследствие неисправности, недостаточной пропускной способности, отказа функционирования, например, засорения, водопровода или канализации, расположенных **за пределами здания**.
О страховании этого ущерба просим прочесть в разделе [«Наводнение»](#).
94. В дополнение к вышеизложенным действуют также и другие [«Общие исключения»](#).

ВАНДАЛИЗМ

95. Страховым случаем является совершённое третьим лицом:
- 95.1. умышленное и противоправное повреждение или уничтожение объекта страхования;
- 95.2. наезд управляемым транспортным средством на объект страхования.
96. Ущерб, причиненный объекту страхования в разное время, считается несколькими страховыми случаями.
Пример. Ночью кто-то испачкал стену. На следующую ночь стена была снова испачкана. Мы имеем дело с двумя разными страховыми случаями вандализма.

97. В случае вандализма страхователь должен обратиться в полицию с письменным заявлением или заявлением с цифровой подписью с целью инициирования производства по проступку или уголовного производства.

ИСКЛЮЧЕНИЯ, КАСАЮЩИЕСЯ ВАНДАЛИЗМА

98. Страховым случаем не является поджог, совершение взрыва, кража, грабеж или похищение объекта страхования.

99. В дополнение к вышеизложенному действуют также и [«Общие исключения»](#).

ТРЕТЬЕ ЛИЦО

100. Третьим лицом не считается:

100.1. страхователь или застрахованный;

100.2. законный владелец объекта страхования, например, наниматель, арендатор, лизингополучатель;

100.3. работник или член руководящего органа страхователя, застрахованного или законного владельца объекта страхования;

100.4. лицо, поведение которого законный владелец объекта страхования терпит без угроз или насилия.

101. Не перечисленные в предыдущем пункте лица считаются третьими лицами.

ГРАБЕЖ И КРАЖА СО ВЗЛОМОМ

ГРАБЕЖ

102. Страховым случаем является грабёж объекта страхования, т.е. хищение имущества с применением или угрозой применения насилия, а также уничтожение или повреждение объекта страхования в ходе грабежа.

103. Страховым случаем не считается завладение объектом страхования без применения или угрозы применения насилия, например, публичная кража.

КРАЖА СО ВЗЛОМОМ

КРАЖА СО ВЗЛОМОМ

104. Страховым случаем является совершение кражи со взломом на объекте страхования, т.е. проникновение лица с целью совершения кражи:

104.1. в помещение застрахованного путем разрушения строения, взлома или вскрытия запоров строения с помощью отмычки;

104.2. на огражденную территорию путем взлома ограды или ворот или взлома отмычкой запора ворот – в случае, если застрахованы расположенные вне здания товары или оснащение.

105. If не возмещает ущерб, если объект страхования был украден путем взлома или вскрытия отмычкой шкафа, витрины, ящика или иного места хранения, однако проникновение в помещение не отвечает признакам кражи со взломом.

КРАЖА СО ВЗЛОМОМ ИЛИ ГРАБЕЖ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КЛЮЧА, В Т.Ч. ЗА ПРЕДЕЛАМИ МЕСТА СТРАХОВАНИЯ

106. Страховым случаем является кража объекта страхования, совершенная с использованием ключа, добытого путем кражи со взломом или грабежа.

107. If возмещает также разумные расходы на замену замков или кодов места страхования, если ключ, пульт или аналогичное средство от замка места страхования были отобраны путем грабежа или кражи со взломом.

КРАЖА ВНЕШНИХ ЧАСТЕЙ СТРОЕНИЯ

108. Страховым случаем является кража внешних частей застрахованного строения также и в том случае, если кража внешних частей строения не отвечает признакам кражи со взломом.

ОБРАЩЕНИЕ В ПОЛИЦИЮ

109. Если произошел страховой случай, страхователь должен обратиться в полицию с письменным заявлением или заявлением с цифровой подписью с целью инициирования производства по проступку или уголовного производства.

ИСКЛЮЧЕНИЯ

110. В дополнение к вышеизложенному действуют также и [«Общие исключения»](#).

СТРАХОВАНИЕ СТЕКОЛ

111. Страхование стекол – это дополнительная страховая защита с меньшей собственной ответственностью.

112. По страхованию стекол можно застраховать:

112.1. рекламные сооружения;

112.2. внутренние и наружные стекла здания вместе с рамами и коробками. К стеклу приравниваются пластиковые материалы, используемые вместо стекла.

113. В страховом договоре делается отметка о том, в отношении какого строения действует страхование стекла.

114. Вместе со стеклом застрахованы также и нарисованные или приклеенные к стеклу тексты, декорации, реклама и пр.

СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ ПО СТРАХОВАНИЮ СТЕКОЛ

115. Страховым случаем является внезапное и непредвиденное разрушение стекла.

116. Уничтожение или повреждение нарисованных или приклеенных к стеклу текстов, декораций, рекламы и пр. является страховым случаем только в том случае, если было разбито также и стекло.

117. If не возмещает ущерб, если причиной ущерба является:

117.1. повреждения поверхности стекла, например, царапины, загрязнение, износ и т. п.;

117.2. разрушение стекла в ходе ремонта строения, ошибки при установке стекла и некачественное стекло;

117.3. разрушение стекла вследствие умышленных действий или грубой небрежности страхователя, застрахованного лица или выгодоприобретателя.

118. В дополнение к вышеизложенному действуют также и [«Общие исключения»](#).

ВНУТРЕННЕЕ РАЗРУШЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ

119. Страховым случаем является внезапное и непредвиденное уничтожение или повреждение застрахованного оборудования вследствие его внутреннего разрушения или иной внутренней неисправности.

120. Причинами страхового случая являются, например, следующие случаи:

120.1. действие центробежной силы внутри оборудования, избыточное давление;

120.2. короткое замыкание, избыточное напряжение, не обусловленные внешними факторами;

120.3. ущерб, причиненный другим деталям оборудования вследствие отсоединения внутренних деталей этого оборудования;

120.4. ущерб, причиненный качественным деталям оборудования вследствие дефектов материала или погрешностей проектирования.

ИСКЛЮЧЕНИЯ ПРИ ВНУТРЕННЕМ РАЗРУШЕНИИ ОБОРУДОВАНИЯ

121. If не возмещает саму обусловившую ущерб деталь, а также расходы на ее ремонт или замену.

Пример. Подшипник мотора конвейера оказался некачественным и разрушился. Вследствие этого заклинило ленту конвейера, и она порвалась. If не возмещает расходы на замену подшипника. If возмещает ущерб, причиненный другим частям мотора и ленте конвейера.

122. If также не возмещает расходы на ремонт или замену детали, если ущерб был причинен только этой детали.
123. Страховым случаем не является уничтожение или повреждение оборудования вследствие воздействия внешнего обстоятельства, например, обусловленного внешними причинами перенапряжения, пониженного напряжения, колебаний тока или короткого замыкания.
124. В дополнение к вышеизложенному действуют также и [«Общие исключения»](#).

РАСШИРЕННОЕ СТРАХОВАНИЕ

125. Страховой случай – это повреждение или уничтожение объекта страхования вследствие одного внезапного и непредвиденного события, если это не исключено договором страхования.

Пример 1. Работник уронил ноутбук, и компьютер сломался. Это страховой случай.

Пример 2. Внутри оборудования попадает инородное тело, которое повреждает устройство.

Обусловленное внешними причинами перенапряжение повреждает оборудование. Это страховые случаи.

Пример 3. Водопроводная труба в здании неожиданно и непредвиденно разрушается. Это страховой случай. If возмещает как причиненный внутренней отделке здания ущерб, так и расходы на ремонт трубы.

Пример 4. При парковке автомобиля постоянно царапают фасад здания. Каждое повреждение – это отдельный страховой случай.

Пример 5. Лампочка перегорает. Цепь пилы изнашивается и разрывается. События не являются страховыми случаями.

КРАЖА И ГРАБЕЖ ПРИ РАСШИРЕННОМ СТРАХОВАНИИ

126. Предыдущий пункт не применяется в случае кражи и грабежа. При расширенном страховании в случае кражи и грабежа применяются также и все касающиеся кражи и грабежа условия, требования безопасности и исключения (см. пункты 102–110).

ИСКЛЮЧЕНИЯ ПРИ РАСШИРЕННОМ СТРАХОВАНИИ

127. If не возмещает ущерб, обусловленный электрической или механической неисправностью или сбоем, возникшими внутри самого объекта страхования. Вышеизложенное исключение не применяется в случае пожара (см. пп. 70–78).

128. В дополнение к вышеназванным действуют также и [«Общие исключения»](#).

ОБЩИЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ

129. Общие исключения применяются для всех страховых случаев.

СОБЫТИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИЕСЯ СТРАХОВЫМ СЛУЧАЕМ

130. If не возмещает ущерб, если событие не соответствует признакам страхового случая.

131. If не возмещает ущерб, который не был обусловлен страховым случаем.

132. If не возмещает ущерб, который не был причинен внезапно и непредвиденно.

Пример. В трубе имеется небольшое отверстие, из которого время от времени капает вода. При возрастании напора вода начинает хлестать из отверстия и повреждает объект страхования. Этот ущерб можно было предвидеть.

ИСКЛЮЧЕНИЯ «ОБЩИХ УСЛОВИЙ СТРАХОВАНИЯ»

133. If не возмещает ущерб, если возмещение ущерба исключено «Общими условиями страхования» If.

НЕУСТАНОВЛЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

134. If не возмещает ущерб имуществу, наличие которого не доказано (осмотр места происшествия, останки имущества, квитанции, инструкция по применению, выписка с банковского счета или иные доказательства).

КОСВЕННЫЕ УЩЕРБЫ И РАСХОДЫ

135. If не возмещает такие связанные со страховым случаем косвенные расходы и ущерб, как уменьшение оборота или прибыли.

НАЛОГ С ОБОРОТА, ПРОЧИЕ НАЛОГИ И ПОШЛИНЫ

136. Налог с оборота, прочие налоги и пошлины не включаются в сумму ущерба, если уполномоченное на получение возмещения лицо имеет право на его возврат или зачет.

ГАРАНТИЯ, ИНОЙ ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

137. If не возмещает ущерб, подлежащий возмещению на основании выданной на объект страхования гарантии (в т. ч. строительной гарантии), какого-либо иного договора страхования или обязательного страхования.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРОДАВЦА, ПРОИЗВОДИТЕЛЯ, ИМПОРТЕРА, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО ЛИЦА, УСТАНОВЩИКА

138. If не возмещает расходы на замену объекта страхования, его ремонт или переделку, если ответственность за это несет продавец, производитель, импортер, обслуживающее лицо, установщик объекта страхования.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

139. If не возмещает любой ущерб, прямо или косвенно обусловленный не соответствующим требованиям проектированием или отсутствием проекта, если согласно правовым актам наличие проекта является обязательным.

ТЕСТИРОВАНИЕ И ПЕРВИЧНАЯ СБОРКА

140. If не возмещает ущерб, обусловленный первичной установкой, сборкой, тестированием или испытанием оснащения или части строения, а также погрузочно-разгрузочными работами, связанными с вышеперечисленными действиями.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ, МОНТАЖНЫЕ И РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ, А ТАКЖЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

141. If не возмещает ущерб, возникший вследствие строительной или ремонтной деятельности в месте страхования. Вышеупомянутое исключение не применяется в случае пожара. Пожаром считаются определенные в пунктах 70–78 случаи.

142. If не возмещает ущерб, причиной которого являлась конструкционная ошибка, некачественные строительные или ремонтные работы, недостаточный надзор со стороны собственника или недостаточное обслуживание или содержание в порядке объекта страхования.

Пример. Строитель небрежно устанавливает кровельное покрытие, и осадки проникают внутрь здания. Это не является страховым случаем.

НЕПРАВИЛЬНОЕ ХРАНЕНИЕ ИЛИ ВЗРЫВАНИЕ ВЗРЫВЧАТОГО ВЕЩЕСТВА

143. If не возмещает ущерб, обусловленный неправильным хранением или взрыванием взрывчатого вещества страхователем, законным владельцем или собственником места страхования.

ВЗРЫВНЫЕ, ЗЕМЛЕРОЙНЫЕ, СВАЙНЫЕ ИЛИ ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

144. If не возмещает ущерб, обусловленный профессионально производимыми взрывными, землеройными, свайными или земляными работами.

НАРУШЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ

145. If не возмещает ущерб, возникший вследствие нарушения требований эксплуатации объекта страхования.

Пример. Перегрузка или использование объекта страхования в не предусмотренных для него условиях или не по назначению, а также эксплуатация объекта страхования в ситуации, представляющей явную угрозу для объекта страхования.

146. If не возмещает ущерб, возникший вследствие использования находящегося в неисправном состоянии объекта страхования.

РАБОТЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И МЕЛКИЕ НЕИСПРАВНОСТИ

147. If не возмещает расходы на работы по обслуживанию и профилактический ремонт.

148. If не возмещает ущерб, если причиненные объекту страхования повреждения не препятствуют его использованию по назначению, например, царапины, не препятствующие эксплуатации оборудования вмятины.

АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ РАСКОПКИ

149. If не возмещает расходы на археологические раскопки, обусловленный ими дополнительный ущерб или удорожание работ.

ИЗНАШИВАЮЩИЕСЯ ЧАСТИ ОБЪЕКТА СТРАХОВАНИЯ

150. If не возмещает ущерб, причиненный:

150.1. изнашивающимся деталям объекта страхования, например, лампочки, лампы, клапаны, предохранители, вентили, уплотнители, ленты, ремни, фильтры, цепи, тросы, сверла и т. п.

150.2. необходимым для работы объекта страхования материалам, например, маслу, топливу, химикатам и т. п.

151. Указанное в предыдущем пункте исключение не применяется, если названный в предыдущем пункте объект был разрушен или уничтожен вследствие внезапного и непредвиденного обстоятельства, возникшего за пределами объекта страхования.

ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОДАЧИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

152. If не возмещает обусловленный прекращением подачи электроэнергии ущерб, независимо от причины прекращения подачи, даже в том случае, если его причиной является страховой случай. Обусловленный прекращением подачи электроэнергии ущерб можно застраховать по соглашению между страхователем и If, которое указывается в полисе.

Примеры. Вследствие произошедшего на холодильном предприятии пожара прекращена подача электричества, что обусловило порчу застрахованных товаров. If не возмещает причиненный товарам ущерб.

На принадлежащей страхователю подстанции произошел пожар, вследствие прекращения подачи электроэнергии пострадала производственная линия и находящаяся на ней продукция. If не возмещает ущерб, причиненный производственной линии и продукции.

153. Приведенное в предыдущем пункте исключение не применяется при страховании от внутреннего разрушения оборудования, если прекращение подачи электроэнергии было обусловлено уничтожением или повреждением самого объекта страхования.

ПЕРЕБОИ В ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ ЗА ПРЕДЕЛАМИ ОБЪЕКТА СТРАХОВАНИЯ

154. If не возмещает ущерб, обусловленный перебоями в электроснабжении, возникшими за пределами объекта страхования. Перебоями в электроснабжении являются перенапряжение, пониженное напряжение, колебания тока и короткое замыкание. Данное исключение не применяется при расширенном страховании и в случае пожара.

ПЕРЕБОИ В ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ ВНУТРИ ОБЪЕКТА СТРАХОВАНИЯ

155. If не возмещает ущерб, обусловленный перебоями в электроснабжении, возникшими внутри объекта страхования. Перебоями в электроснабжении являются перенапряжение, пониженное напряжение, колебания тока и короткое замыкание. Данное исключение не применяется в страховании от внутреннего разрушения оборудования.

ПЕРЕБОИ ИЛИ ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОДАЧИ ВОДЫ ИЛИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

156. If не возмещает ущерб, обусловленный перебоями или прекращением подачи воды или газоснабжения, независимо от причины перебоя или прекращения подачи даже в том случае, если причиной является страховой случай. Перебоями и нарушением водо- или газоснабжения являются пониженный напор, повышенный напор, некачественная вода или газ.

157. Обусловленный перебоями или прекращением подачи воды или газоснабжения ущерб можно застраховать по соглашению между If и страхователем, которое указывается в полисе.

ПРОДУКТЫ ПИТАНИЯ, АЛКОГОЛЬНЫЕ НАПИТКИ, ЛЕКАРСТВА

158. If не возмещает ущерб, обусловленный порчей продуктов питания, алкогольных напитков, лекарств по причине неспособности поддерживающего необходимую температуру оборудования обеспечить требуемую для хранения товара температуру.

ЕСТЕСТВЕННАЯ УБЫЛЬ И ПОРЧА

159. If не возмещает ущерб или уменьшение стоимости имущества, которые могли бы возникнуть или проявиться также и в том случае, если бы страховой случай не произошел, например, естественная убыль или порча. Если естественную убыль в течение соответствующего периода определить невозможно, If вправе исходить из данных за предыдущие периоды.

Примеры. Объем, вес или иные свойства товаров изменяются вследствие протекающих от самого товара причин. Они не являются страховыми случаями.

УЩЕРБ, ПРИЧИНЕННЫЙ ПРОИЗВОДИМОМУ ИЛИ ОБРАБАТЫВАЕМОМУ ТОВАРУ

160. If не возмещает ущерб, причиненный находящемуся в процессе обработки или производства товару, непосредственной причиной которого была неисправность оборудования, дефект материала, неверные приемы работы.

ПОСТЕПЕННО ВОЗНИКШИЕ УЩЕРБЫ

161. If не возмещает ущерб, обусловленный постепенно протекающим процессом (гниение, накипь, коррозия, износ, вызванные конденсационной водой повреждения, плесень, грибковое повреждение и пр.).

162. If не возмещает расходы на очистку или устранение запаха, если объект страхования был поврежден вследствие постепенно протекающего процесса.

ОБМАН, МОШЕННИЧЕСТВО, ВЫМОГАТЕЛЬСТВО

163. If не возмещает ущерб, возникший вследствие присвоения, обмана, мошенничества или вымогательства.

УТЕРЯ, ПРОПАЖА

164. If не возмещает ущерб, возникший вследствие утери, пропажи или утраты имущества по забывчивости.

ПРАВОМЕРНЫЙ СНОС

165. If не возмещает ущерб, возникший вследствие правомерного сноса, разрушения или демонтажа объекта страхования.

ЛЕД И СНЕГ

166. If не возмещает ущерб, возникший:

166.1. вследствие движения льда;

166.2. под воздействием тяжести снега и/или льда.

НАВОДНЕНИЕ

167. If не возмещает обусловленный наводнением ущерб, например, таяние снега, дождь, обусловленное штормом наводнение, повышение уровня подземных вод, повышение уровня грунтовых вод, повышение уровня поверхностных, в т.ч. морских вод. Настоящее исключение не применяется, если в страховом договоре указано, что объект страхования застрахован от наводнения.

ПРОНИКНОВЕНИЕ ВОДЫ В ЗДАНИЕ

168. If не возмещает ущерб, если внешние воды (в т.ч. осадки) проникли в здание извне:

168.1. через техносистемы здания, сквозь стены, через крышу, фундамент или иные конструкции здания;

168.2. через канализацию вследствие её засорения, нефункционирования или недостаточной пропускной способности.

ВОЗБУДИТЕЛИ ИНФЕКЦИОННЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ, ВОЗБУДИТЕЛИ БОЛЕЗНИ, ВРЕДИТЕЛИ РАСТЕНИЙ

169. If не возмещает вызванный очисткой, уничтожением или заменой объекта страхования ущерб, обусловленный возбудителями инфекционных заболеваний, возбудителями эпизоотии или опасными вредителями растений.

ОПОЛЗЕНЬ, ПОДВИЖКА ПОЧВЫ, ЗЕМЛЕТРЯСЕНИЕ, ЦУНАМИ

170. If не возмещает ущерб, возникший вследствие оползня, подвижки почвы, землетрясения или цунами, т.е. гигантской волны.

УЩЕРБЫ, ПРИЧИНЕННЫЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ

171. If не возмещает причиненный окружающей среде ущерб, в т. ч. расходы на очистку или замену почвы, воды или воздуха.

Пример. If не возмещает расходы на строительство нового колодца вместо колодца с загрязненной водой.

ВОЗМЕЩЕНИЕ

ВЫЧИСЛЕНИЕ СУММЫ УЩЕРБА ДЛЯ СТРОЕНИЯ

172. Размером суммы ущерба является денежная сумма, необходимая для восстановления объекта страхования до состояния, подобного его состоянию до наступления страхового случая. If не возмещает стоимость сохранившейся части объекта страхования.

Просим обязательно прочитать также главу [«Вычисление суммы ущерба для дополнительной защиты»](#).

РАСЧЕТ УЩЕРБА ДЛЯ ТОВАРОВ

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ МОЖНО ВОССТАНОВИТЬ

173. При восстановлении объекта страхования ущербом считаются расходы на замену частей, а также:

173.1. стоимость приобретения частей с той же степенью амортизации и с тем же предполагаемым сроком эксплуатации или

173.2. если детали с той же степенью амортизации и с тем же предполагаемым сроком эксплуатации получить невозможно, стоимость приобретения новой части уменьшается пропорционально соотношению рыночной стоимости объекта страхования и стоимости его повторного приобретения.

Пример. Бывшие в употреблении части использованной сельскохозяйственной машины нет возможности достать, стоимость приобретения новой части составляет 5000 евро, рыночная стоимость сельскохозяйственной машины составляет 20 000 евро, стоимость повторного приобретения новой сельскохозяйственной машины составляет 40 000 евро.

Ущерб = $5000 * 20\ 000 / 40\ 000 = 2500$

174. Стоимость повторного приобретения – это стоимость приобретения совершенно новой вещи такого же типа и марки, обладающей такими же характеристиками непосредственно перед наступлением страхового случая. Если нет возможности приобрести такую вещь, то стоимость повторного приобретения определяется на основании совершенно новой аналогичной вещи иной марки. К стоимости повторного приобретения относятся также расходы на транспорт и монтаж.

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ НЕВОЗМОЖНО ВОССТАНОВИТЬ

175. Если объект страхования невозможно восстановить, ущербом считается стоимость замены объекта страхования непосредственно перед наступлением страхового случая, за исключением случаев, когда товар был произведен застрахованным.

176. Стоимость замены объекта страхования – это стоимость приобретения вещи с такой же степенью износа, такого же возраста, такого же типа и марки, с такими же свойствами непосредственно перед наступлением страхового случая.

Пример 1. Страховая сумма для топлива составляет 100 000 евро. В течение страхового периода стоимость замены топлива повышается, и клиент представляет If заявление об увеличении страховой суммы. При расчете возмещения If исходит из стоимости замены топлива непосредственно перед наступлением страхового случая, а не из расходов на покупку топлива в начале периода страхования.

Пример 2. Страховая сумма для топлива составляет 100 000 евро. В течение страхового периода стоимость замены топлива повышается, однако клиент не представляет заявление об увеличении страховой суммы. Если стоимость замены топлива повысилась более чем на 10 %, то при возмещении If применяется страхование в заниженной стоимости.

Пример 3. Страховая сумма для топлива составляет 100 000 евро. В течение страхового периода стоимость замены топлива понижается. При расчете возмещения If исходит из стоимости замены топлива непосредственно перед наступлением страхового случая, а не из расходов на покупку топлива в начале периода страхования.

177. Если стоимость замены объекта страхования определить невозможно, то ущербом считается стоимость заменяющего товара, максимально схожего с объектом страхования, которая скорректирована с учетом того, в какой степени отличаются свойства подобного товара.

ТОВАР, ПРОИЗВЕДЕННЫЙ ЗАСТРАХОВАННЫМ

178. Если произведенный застрахованным товар, например полуфабрикаты, заменить невозможно, то размером ущерба считаются расходы на приобретение сырья для товара и прямые производственные затраты. Долю прибыли и прочие расходы застрахованного If не возмещает.

Просим обязательно прочитать также главу [«Вычисление суммы ущерба для дополнительной защиты»](#).

ВЫЧИСЛЕНИЕ СУММЫ УЩЕРБА ДЛЯ ОСНАЩЕНИЯ

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ МОЖНО ВОССТАНОВИТЬ

179. Если объект страхования можно восстановить, ущербом считаются расходы на восстановление, однако не превышающие рыночную стоимость объекта страхования.

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ НЕВОЗМОЖНО ВОССТАНОВИТЬ

180. Если объект страхования невозможно восстановить, ущербом считается рыночная стоимость объекта страхования непосредственно перед наступлением страхового случая.

181. Если рыночную стоимость объекта страхования определить невозможно, то ущербом считается рыночная стоимость заменяющего оснащения, максимально схожего с объектом страхования, которая скорректирована с учетом того, в какой степени отличаются свойства подобного товара.

Просим обязательно прочитать также главу [«Вычисление суммы ущерба для дополнительной защиты»](#).

НОВОЕ ВЗАМЕН СТАРОГО

182. По принципу «новое взамен старого» страхуется:

182.1. офисная мебель;

182.2. настольные компьютеры, ноутбуки, проекторы, копировальные машины, сканеры, принтеры в возрасте до 2 лет.

183. Принцип «новое взамен старого» означает, что если объект страхования восстановить нельзя, ущербом считается стоимость приобретения совершенно новой вещи такого же типа и марки, обладающей такими же характеристиками непосредственно перед наступлением страхового случая, однако не больше страховой суммы этого предмета.

ВЫЧИСЛЕНИЕ СУММЫ УЩЕРБА ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ

РАСХОДЫ НА УБОРКУ И СНОС

184. Расходы на уборку и снос являются неизбежными расходами на снос, сбор, упаковку, вывоз и утилизацию остатков объекта страхования.

185. If возмещает расходы на уборку и снос только при условии восстановления или замены объекта страхования.

186. Если ущерб вместе с расходами на уборку и снос превышает страховую сумму объекта страхования, If дополнительно возмещает расходы на уборку и снос в размере до 10 % от страховой суммы уничтоженного или поврежденного имущества, однако не более чем 100 000 евро на один страховой случай.

ПРОИСТЕКАЮЩИЕ ИЗ ПРАВОВЫХ АКТОВ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ

187. К ущербу причисляются также необходимые для восстановления объекта страхования дополнительные расходы, обусловленные требованиями правовых актов. Если эти дополнительные расходы вместе с другими расходами на восстановление объекта страхования превышают страховую сумму, If дополнительно возмещает эти дополнительные расходы в размере до 10 000 евро на один страховой случай.

Пример. По новым строительным нормам при восстановлении здания вместо обычной двери требуется установка огнеупорной двери. Шиферную крышу дома, находящегося под охраной как памятник старины, необходимо заменить железной крышей.

188. If не возмещает расходы, которые застрахованный должен был бы понести во исполнение требований правовых актов также и в том случае, если бы страховой случай не произошел. Это ограничение действует также и в том случае, если не было выдано предписание о выполнении требований.

Примеры. Спасательный департамент выдает предписание о необходимости строительства огнеупорной стены. До исполнения предписания произошел пожар, уничтоживший здание. If не возмещает расходы на строительство огнеупорной стены.

РАСХОДЫ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

189. Расходами на проектирование считаются затраты на представление извещения о строительстве, получение разрешения на строительство, письменного согласия местного самоуправления и выдачу разрешения на эксплуатацию, в том числе, расходы на госпошлину, составление проекта и пр.

190. If возмещает расходы на проектирование лишь в том случае, если непосредственно до наступления страхового случая имелось разрешение на эксплуатацию строения, или если согласно правовым актам не требуется разрешение на эксплуатацию объекта страхования.

191. Если ущерб вместе с расходами на проектирование превышает страховую сумму объекта страхования, If дополнительно возмещает расходы на проектирование в размере до 5 % от страховой суммы уничтоженного или поврежденного имущества, однако не более чем 5000 евро на один страховой случай.

РАСЧЕТ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

СТРАХОВАНИЕ В ЗАНИЖЕННОЙ СТОИМОСТИ

192. Если указанная в страховом договоре страховая сумма меньше страховой стоимости, то это страхование в заниженной стоимости. В случае страхования в заниженной стоимости сумма ущерба умножается на частное от деления страховой суммы на страховую стоимость объекта страхования.

Пример. Сумма причиненного зданию ущерба составляет 10 000 евро, страховая сумма – 75 000 евро, страховая стоимость – 100 000 евро и собственная ответственность – 1000 евро. В данном случае мы имеем дело со страхованием в заниженной стоимости. Сумма возмещения составляет $10\,000 \times 75\,000 / 100\,000 - 1\,000 = 6500$ евро.

193. If не применяет страхование в заниженной стоимости, если разница между страховой суммой и страховой стоимостью составляет до 10 %.

ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ

194. Указанный в страховом договоре лимит возмещения – это предельная ставка возмещения по страховому случаю. Если сумма ущерба превышает лимит возмещения, то сумма ущерба считается равной страховой сумме.

СТРАХОВАЯ СУММА

195. Страховая сумма – это предельная ставка возмещения по одному страховому случаю. При выплате возмещения страховая сумма не уменьшается.

196. Если сумма ущерба превышает страховую сумму, то сумма ущерба считается равной страховой сумме.

СОБСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

197. Собственная ответственность – это та часть суммы ущерба, на которую If уменьшает возмещение. Возмещение – это сумма ущерба, рассчитанная на основании условий страхования, минус собственная ответственность.

198. Если в одном и том же указанном в полисе месте страхования вследствие одного и того же страхового случая, произошедшего в одно и то же время, ущерб был причинен нескольким объектам страхования, то применяется только наибольшая собственная ответственность.

Пример. В результате пожара уничтожаются указанные в одном полисе здание и товары. Собственная ответственность по страхованию здания составляет 2000 евро, по страхованию товаров – 1000 евро. Применяется собственная ответственность 2000 евро.

199. Если в одном месте страхования находятся несколько объектов страхования, застрахованных на основании разных полисов, применяется собственная ответственность по каждому полису отдельно.

ВЫПЛАТА ВОЗМЕЩЕНИЯ

200. При наступлении страхового случая If выплачивает денежное возмещение в соответствии с договором страхования или выдает гарантийное письмо предприятию, восстанавливающему или заменяющему объект страхования. If не должен выполнять строительные или ремонтные работы или организовывать восстановление или замену.

ПРЕДОПЛАТА ВОЗМЕЩЕНИЯ

201. Внимание! If выплачивает возмещение по страховому случаю, произошедшему со зданием, сооружением, внутренней отделкой или относящейся к долевой собственности собственников квартир части здания при условии, что имущество восстанавливается в месте страхования.

202. Если объект страхования не восстанавливается в месте страхования, If выплачивает только предоплату, однако If не выплачивает возмещение в части, превышающей предоплату.

203. Размером предоплаты является уменьшение рыночной стоимости участка недвижимости, на котором расположен объект страхования, вследствие страхового случая, однако не более чем рассчитанное в соответствии с договором страхования возмещение.

Пример. В здании произошел пожар. Рыночная стоимость недвижимости до пожара составляла 100 000 евро, после пожара – 70 000 евро. Согласно расчетам, сумма возмещения, необходимая для восстановления здания, составляет 50 000 евро. Предоплата составляет (100 000 – 70 000) 30 000 евро, которые If выплачивает в первую очередь. Остальную часть возмещения (20 000 евро) If выплачивает по мере восстановления здания.

204. При расчете предоплаты не учитываются прочие обстоятельства, уменьшающие рыночную стоимость недвижимой вещи, например, естественное изменение рыночной стоимости, установление ипотеки после страхового случая и пр.

205. If выплачивает возмещение в превышающей предоплату части на основании реальных расходов на восстановление, произведенных в течение двух лет, считая с предоплаты, при условии, что предоплата была использована для восстановления объекта страхования.

Раздел страхования от прерывания коммерческой деятельности

СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

206. Страховым случаем по прерыванию коммерческой деятельности является прерывание или приостановка коммерческой деятельности, указанной в договоре страхования от прерывания коммерческой деятельности, причиной которых является уничтожение или повреждение имущества, указанного в договоре страхования от прерывания коммерческой деятельности, вследствие страхового случая, произошедшего в месте страхования, указанном в договоре страхования от прерывания коммерческой деятельности.
207. В договоре страхования от прерывания коммерческой деятельности ссылка на имущество обозначается номером страхового полиса по страхованию имущества предприятия.
208. Страхование от прерывания коммерческой деятельности действует при условии, что в то время, когда произошел страховой случай, в отношении уничтоженного или поврежденного имущества действовал заключенный с If договор страхования имущества предприятия.

РАСШИРЕНИЕ СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ НА АРЕНДУЕМУЮ ИЛИ СДАВАЕМУЮ В НАЁМ ПЛОЩАДЬ

209. Страховым случаем по прерыванию коммерческой деятельности является прерывание или приостановка коммерческой деятельности, указанной в договоре страхования от прерывания коммерческой деятельности, причиной которых является уничтожение или повреждение строения, в котором находится арендуемая или сдаваемая в наём площадь застрахованного, даже в том случае, если имущество застрахованного лица не было повреждено. В приведенном в этом пункте случае, имущество арендатора или арендодателя не обязано быть застраховано в If.

ПЕРИОД ОТВЕТСТВЕННОСТИ

210. Период ответственности – это максимальный период времени, за который выплачивается возмещение в случае прерывания коммерческой деятельности.
211. Период ответственности начинается с момента наступления страхового случая по страхованию имущества и заканчивается по истечении указанного в полисе периода времени.
212. Если указанная в договоре страхования деятельность не восстанавливается, период ответственности заканчивается досрочно в день, когда обусловивший прерывание коммерческой деятельности объект страхования по страхованию имущества предприятия будет восстановлен или заменен.
213. Если объект страхования по страхованию имущества предприятия не восстанавливается и не заменяется, период ответственности заканчивается досрочно, по прошествии разумного периода времени, в течение которого объект страхования мог бы быть восстановлен или заменен.

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

214. If имеет обязательства по возмещению ущерба только в отношении объектов страхования, указанных в полисе страхования от прерывания коммерческой деятельности. Объектами страхования по страхованию от прерывания коммерческой деятельности могут являться:
- 214.1. страховое покрытие деятельности;
 - 214.2. доход от аренды или сдачи в наём;
 - 214.3. дополнительные расходы на площадь, используемую в качестве замены, или расходы на переезд.

СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

215. Страховое покрытие деятельности – это доход от продаж в результате указанной в договоре страхования деятельности, из которого вычитаются непосредственно зависящие от объема и изменения этой деятельности расходы, т.е. зависящие расходы.

216. Непосредственно зависящими от объема деятельности расходами являются, например, расходы на сырье, незаконченную продукцию, готовую продукцию, приобретенные для продажи товары, а также расходы на продажу, производство и заработную плату в зависящей от объема части и пр.
217. К страховому покрытию деятельности не относятся:
- 217.1. финансовые доходы и прочие чрезвычайные доходы;
- 217.2. доходы и расходы, не связанные с застрахованной деятельностью;
- 217.3. инвестиции в основное имущество.

Уменьшение страхового покрытия деятельности

218. За основу расчета возмещения берется уменьшение страхового покрытия деятельности, обусловленного страховым случаем, исходя из деятельности застрахованного и соответствующих тенденций сферы, прогнозов и пр.
219. Уменьшение страхового покрытия деятельности определяется путем выяснения, каким было бы страховое покрытие в том случае, если бы не произошел страховой случай, вычитая из него реальное страховое покрытие деятельности.
220. Размер уменьшения страхового покрытия деятельности определяется не позднее окончания периода ответственности.
221. If не выплачивает возмещение в размере бухгалтерской амортизации, которая превышает амортизацию проистекающую из уменьшения технического ресурса. Проистекающей из уменьшения технического ресурса амортизацией является уменьшение пользовательских характеристик имущества, напр., уменьшение производительности, срока использования и пр.

ДОХОД ОТ АРЕНДЫ ИЛИ СДАЧИ В НАЁМ

222. Доход от аренды или сдачи в наём – это арендная плата или наёмная плата, выплачиваемая на основании договора аренды или сдачи в наём за аренду или наём недвижимого имущества или его части.
223. К доходу от аренды или сдачи в наём не относятся побочные расходы, а также прочие добавляющиеся к плате за аренду или наём платежи.

Уменьшение дохода от аренды или сдачи в наём

224. За основу расчета возмещения берется обусловленное страховым случаем уменьшение дохода от аренды или сдачи в наём с учетом имеющихся договоров, сроков их действия, исполнения, деятельности застрахованного, а также тенденций, прогнозов и пр. факторов экономической сферы.
225. Уменьшение дохода от аренды или сдачи в наём устанавливается путем определения, каким был бы доход от аренды или сдачи в наём в том случае, если бы страховой случай не произошел, вычитая из него реальный доход от аренды или сдачи в наём.
226. Размер уменьшения дохода от аренды или сдачи в наём определяется не позднее, чем по состоянию на конец периода ответственности.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ НА ВРЕМЕННУЮ ПЛОЩАДЬ ИЛИ РАСХОДЫ НА ПЕРЕЕЗД

227. Дополнительными расходами на временную площадь или расходами на переезд являются:
- 227.1. расходы, необходимые для временного переноса указанной в договоре страхования деятельности на равнозначную временную площадь (в том же районе, имеющую те же размеры и пр. свойства), а также для переезда обратно в место страхования;
- 227.2. плата за аренду временной равнозначной площади в том размере, в котором она превышает прежнюю плату за аренду.
228. If возмещает плату за аренду временной площади максимально за период ответственности.
229. If возмещает расходы на переезд, если переезд состоялся в течение периода ответственности.

УМЕНЬШЕНИЕ И ОГРАНИЧЕНИЕ УЩЕРБА

230. If возмещает произведенные после страхового случая разумные расходы, цель которых – уменьшение или ограничение размера ущерба, подлежащего возмещению на основании страхования от прерывания коммерческой деятельности. Расходы с целью уменьшения или ограничения ущерба необходимо предварительно согласовать с If.
231. Если ущерб от прерывания коммерческой деятельности вместе с расходами на уменьшение или ограничение ущерба превышает страховую сумму по страхованию от прерывания коммерческой деятельности, If дополнительно возмещает дополнительные расходы на ограничение ущерба в размере до 10 % от страховой суммы по страхованию от прерывания коммерческой деятельности.

ИСКЛЮЧЕНИЯ

232. If не выплачивает возмещение в случае прерывания коммерческой деятельности, если имущество не восстанавливается по той причине, что на основании договора страхования имущества предприятия ущерб вообще не возмещается или же возмещается частично.
233. If не выплачивает возмещение в случае прерывания коммерческой деятельности, если имущество не удается восстановить по причине, обусловленной деятельностью или бездействием страхователя или застрахованного или его экономическими возможностями.
234. Если срок восстановления имущества или возобновления страхового покрытия деятельности увеличивается по обусловленной страхователем или застрахованным причине, If не выплачивает возмещение за удлиненный период времени.
235. Если возмещение ущерба возможно на основании раздела страхования имущества настоящих условий страхования, то этот ущерб не возмещается на основании страхования от прерывания коммерческой деятельности. Вышеизложенное исключение применяется независимо от того, включена ли соответствующая страховая защита по страхованию имущества в конкретный договор.
236. If не возмещает:
- 236.1. санкции, проистекающие из неисполнения страхователем договорных обязательств, напр., неустойки, пени;
- 236.2. ущерб, проистекающий из невыполнения договорных обязательств партнерами по бизнесу;
- 236.3. ущерб, проистекающий из деятельности или бездействия государства или местного самоуправления;
- 236.4. ущерб и расходы в размере, который возник бы независимо от страхового случая.

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ

237. Страхователь обязан организовать свой бухгалтерский учет в соответствии с правовыми актами Эстонской Республики, законом о бухгалтерском учете и добрыми бухгалтерскими традициями, а также обеспечить сохранность бухгалтерских документов.
238. При расчете страхового возмещения If исходит из оформленных в соответствии с требованиями бухгалтерских документов. If не возмещает ущерб, если страхователь не представляет соответствующие требованиям бухгалтерские документы.

СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАНИЕ В ЗАНИЖЕННОЙ СТОИМОСТИ

239. Страховую сумму определяет страхователь, исходя из страховой стоимости.
240. Страховая стоимость – это максимальное страховое покрытие деятельности в соответствии с выбранным объектом страхования или максимальный доход от аренды или найма, которого можно было бы достичь или получить в период ответственности, если бы страховым случаем не имел места.
241. Если страховая сумма меньше страховой стоимости, то размер ущерба умножается на соотношение между страховой суммой и страховой стоимостью (страхование в заниженной стоимости).
242. При страховании дополнительных расходов на временную площадь и расходов на переезд страховая стоимость не определяется и страхование в заниженной стоимости не применяется.

СОБСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

243. В случае собственной ответственности в денежном выражении If уменьшает возмещение на сумму собственной ответственности.
244. В случае временной собственной ответственности из суммы возмещения вычитается сумма возникшего в течение временной собственной ответственности ущерба и произведенных расходов. Учет временной собственной ответственности начинается с момента начала периода ответственности.
245. Если в договоре страхования записана собственная ответственность как в денежном, так и временном выражении, применяется большая сумма собственной ответственности.

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

246. Требования безопасности применяются как при страховании имущества, так и при страховании от прерывания коммерческой деятельности.
247. Имущество следует использовать, хранить и обслуживать в соответствии с правовыми актами, инструкциями по использованию и договором страхования.
248. Страхователь и застрахованный должны обеспечить, чтобы правомерно находящиеся в месте страхования лица выполняли требования, касающиеся безопасности имущества.
249. Объект страхования и его части должны быть спроектированы, построены, установлены и приняты в эксплуатацию согласно требованиям, при отсутствии требований – таким образом, чтобы их использование и обслуживание было безопасным.
250. Если страхователю стало известно о случае ущерба, облегчающем совершение кражи, он должен незамедлительно принять меры с целью предотвращения кражи.

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

251. На случай пожара должен быть разработан письменный план действий, о котором должны знать и выполнять все работники.
252. Огнеупорные двери должны быть закрыты, за исключением автоматически функционирующих огнеупорных дверей, которые должны беспрепятственно закрываться.
253. В месте страхования должны быть соответствующие требованиям первичные средства пожаротушения.
254. Первичные средства пожаротушения, эвакуационные лестницы и стремянки должны быть исправны, оснащены табличками, и располагаться на видном и доступном месте.
255. Доступ к зданиям, пожарным и спасательным средствам, а также к местам водозабора должен быть свободным и открытым для круглогодичного использования.
256. Открытые подполы, туннели, вентиляционные каналы, основания оборудования и т. п. следует периодически чистить.
257. Вблизи стен зданий нельзя складировать огнеопасные материалы, вещества, машины или оборудование.
258. Все проходы и эвакуационные пути должны быть свободными.
259. Огнеопасные отходы следует удалять с рабочего места, ежедневно обеспечивая их пожаробезопасность по окончании рабочего дня или смены.
260. Огнеопасные отходы следует хранить за пределами здания, на безопасном расстоянии или в огнестойком хранилище.
- Пример. Отходы, которые могут содержать тлеющие компоненты или испускать искры, следует хранить в урнах для золы отдельно от других отходов.
261. Маслянистые, жирные или пропитанные легковоспламеняющейся жидкостью тряпки и т. п. следует хранить в огнеупорной посуде с плотно закрытой крышкой и на безопасном расстоянии от воспламеняющихся материалов.

262. Материалы, жидкости и газы можно применять в производстве и складировать в соответствии с инструкциями производителя и установленными требованиями безопасности и предельными количествами.
263. Огнеопасные жидкости следует хранить в огнестойких емкостях. Их запрещено сливать в канализацию или в хранилище сточных вод.
264. Курение разрешено только в предусмотренных для этого местах, которые не должны находиться вблизи любых легковоспламеняющихся материалов. В месте курения должны иметься соответствующие требованиям безопасности пепельницы, которые регулярно опорожняются.
265. В огнеопасных и взрывоопасных помещениях нельзя использовать искрящее оборудование, машины и рабочие инструменты, а также открытый огонь.
266. Место проведения работ с огнем должно быть соответствующим образом подготовлено. Во время выполнения работ с огнем должна быть обеспечена пожаробезопасность и надзор.
267. По завершении работы с огнем следует обеспечить постоянный контроль над местом проведения огневых работ, пока не минует угроза пожара.
268. Работы с огнем в качестве экономической деятельности может выполнять лицо, имеющее профессиональное свидетельство или свидетельство о квалификации, необходимой для работы с огнем.
269. Во избежание взрыва газа при проведении работ с огнем следует тщательно вентилировать емкости, используемые для хранения огнеопасных жидкостей.
270. В производственных помещениях и на складах запрещено использование открытых излучающих тепло устройств.
271. Дымоходы и трубы следует чистить не реже одного раза в год.
272. Все машины, устройства и ёмкости, в которых или вблизи которых используются или хранятся легковоспламеняющиеся вещества, следует заземлить.
273. Во время проведения огневых работ люки, двери и окна места хранения огнеопасных предметов или веществ нельзя оставлять без надзора.

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ГАЗА

274. В подвалах и прочих помещениях, где затруднена естественная вентиляция, нельзя пользоваться газом или выделяющими газ веществами без включенной принудительной вентиляции.
275. Заполненные газовые баллоны следует хранить в вертикальном положении, вентилем кверху.
276. После замены газового баллона следует проверить, нет ли утечки газа.
277. При малейшей утечке газа следует избегать использования огня, искрящего оборудования и электрических устройств, помещение тщательно проветрить. Следует немедленно определить место утечки и закрыть доступ газа.
278. Не используемые газовые баллоны следует хранить в отдельном помещении или на предусмотренной для этого площадке.

ОТКЛЮЧЕНИЕ ЭЛЕКТРОПИТАНИЯ УСТРОЙСТВА ИЛИ МАШИНЫ

279. Если остановка работы устройства или машины в случае возможного отключения электропитания может стать причиной ущерба (напр., обусловить обледенение, порчу и т. п.), устройство следует оснастить охранной и аварийной системами, которые обеспечили бы работу устройства или машины до восстановления подачи электропитания.

ОБСЛУЖИВАНИЕ КРЫШ, ТРУБОПРОВОДОВ, ДРЕНАЖНЫХ СИСТЕМ И ОСАДОЧНЫХ КОЛОДЦЕВ

280. Крыши, ливневые и сточные трубопроводы, дренажные системы и осадочные колодцы следует регулярно обслуживать и проверять.

281. Канализационная система здания должна иметь вентиль, перекрывающий приток воды извне. Вентиль следует регулярно проверять и обслуживать.
282. Страхователь должен регулярно проверять, чтобы обеспечивающие отток жидкости отверстия, краны, вентили, задвижки и пр. были бы закрыты или открыты в соответствии с требованиями.
283. В неотапливаемых зданиях или их частях следует выпустить воду из водопроводной и отопительной системы во избежание их промерзания.

ПРЕДСТАВЛЯЮЩИЕ ОПАСНОСТЬ ДЕРЕВЬЯ И ВЕТКИ

284. Страхователь должен обеспечить своевременное удаление представляющих опасность веток деревьев, расположенных на одном с объектом страхования земельном участке, и своевременную вырубку находящихся на нем представляющих опасность деревьев.

ДВЕРИ, ОКНА И ПРОЧИЕ ПРОЕМЫ

285. Уходя из места страхования, следует закрывать и запирают двери, окна и прочие проемы, через которые можно попасть в него, таким образом, чтобы была исключена возможность проникновения в него без взлома дверей, окон или иных проемов.
286. Уходя из места страхования, следует убедиться, что все посторонние лица покинули его.

ОГОРАЖИВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

287. Если застрахованы находящиеся за пределами здания вещи, то территория, на которой они расположены, должна соответствовать всем нижеизложенным условиям:
- 287.1. территория должна быть оборудована охранной сигнализацией, сигнал тревоги которой передается в охранное предприятие или охраннику и
- 287.2. ворота территории должны быть запорты таким образом, чтобы без применения рабочих инструментов посторонние лица не могли бы открыть ворота, и
- 287.3. территория должна быть ограждена таким образом, чтобы без разрушения или взлома отмычкой ограждения, ворот или их запора было бы невозможно вынести застрахованные вещи и
- 287.4. ограда должна быть высотой не менее 2 метров и стационарно соединена с землей.

ХРАНЕНИЕ НАЛИЧНЫХ ДЕНЕГ И ЦЕННЫХ ПРЕДМЕТОВ

288. Наличные деньги и предметы из драгоценных металлов, драгоценных или полудрагоценных камней следует хранить в предварительно одобренном запирающемся на замок сейфе.

ДЕЙСТВИЯ ПРИ СРАБАТЫВАНИИ СИГНАЛИЗАЦИИ

289. При срабатывании сигнализации представитель страхователя должен незамедлительно прибыть на место страхования, тщательно осмотреть здание снаружи и изнутри и обеспечить дальнейшую охрану.
290. Здание следует тщательно осмотреть также и в том случае, если при его внешнем осмотре не было обнаружено следов взлома и иного ущерба.

ТРЕБОВАНИЯ К ОХРАННОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ

291. В месте страхования должна быть установлена охранная сигнализация, сигнал тревоги которой передается в охранное предприятие или указанному в страховом заявлении лицу.
292. Охранная сигнализация должна быть установлена лицом, имеющим соответствующую лицензию, предусмотренное правовым актом разрешение на деятельность или регистрацию.
293. Охранная сигнализация должна быть исправной. Уходя из места страхования, необходимо включить охранную сигнализацию.
294. Место введения кода охранной сигнализации должно быть скрыто таким образом, чтобы за введением кода пользователя не могли наблюдать посторонние лица.

295. Датчики следует установить таким образом, чтобы была обеспечена передача сигнала тревоги при несанкционированном проникновении или выходе из помещения. Зону действия датчика нельзя заслонять или ограничивать, например, располагать полки или товары таким образом, чтобы это препятствовало работе датчика.
296. Охранную сигнализацию следует регулярно обслуживать в соответствии с инструкциями производителя или продавца.
Обслуживающее лицо должно иметь соответствующую лицензию, предусмотренное правовым актом разрешение на деятельность или регистрацию.
297. Элемент питания охранной сигнализации, например аккумулятор, следует проверять и заменять в соответствии с инструкциями производителя или продавца.

ХРАНЕНИЕ КЛЮЧЕЙ, КАРТОЧЕК-ПРОПУСКОВ, ПУЛЬТОВ И КОДОВ

298. Ключи, коды сигнализации и входа, карточки-пропуска, пульты и пр., позволяющие открыть запоры средства, следует хранить в таком месте и таким образом, чтобы без грабежа или вторжения в здание без взлома постороннее лицо не может завладеть ими. Посторонним лицом является лицо, не имеющее права отпирать запоры.
Пример. If не возмещает ущерб, если ключ пропал, или был украден из кармана одежды или сумки.
299. Если ключ или персональная карточка-пропуск, код и т.п. пропали или попали к постороннему лицу, следует сразу же заменить замок, закрыть или изменить код. Если вышеизложенные действия невозможно выполнить, следует незамедлительно принять меры во избежание вторжения посторонних лиц, например, использовать физическую охрану.
300. При прекращении трудовых, служебных и прочих правовых отношений с лицом, при установлении для него ограничения прохода или доступа следует незамедлительно изъять у него позволяющие проход или доступ средства и незамедлительно изменить соответствующие коды.

ХРАНЕНИЕ ТОВАРОВ

301. В расположенном ниже уровня земли помещении товары следует хранить на высоте не менее 12 см от поверхности пола.